

8580 Bayreuth

Wohnflächenberechnung

Wohnanlage Enoch-Widman-Straße, 8670 Hof/Saale
BA I - Neubau von 110 Studentenwohnungen

Erdgeschoß

Wohnung-Nr. 1

Appartement	2,76 x 3,635	=	13,58
Dusche	1,22 x 2,01 - 0,80 x 0,30	=	2,21
Flur	2,01 x 1,61	=	3,24

			15,48 qm
	./. 3 % Putz		0,46 qm

			15,02 qm
			=====

Wohnung-Nr. 2

Appartement	2,76 x 3,635	=	13,58
Dusche	1,22 x 2,01 - 0,80 x 0,30	=	2,21
Flur	2,01 x 1,61	=	3,24

			15,48 qm
	./. 3 % Putz		0,46 qm

			15,02 qm
Balkon	1,00 x 2,00 x 1/2		1,00 qm

			16,02 qm
			=====

Wohnung-Nr. 3	wie 1:	15,02 qm
Wohnung-Nr. 4	wie 1:	15,02 qm
Wohnung-Nr. 5	wie 2:	16,02 qm
Wohnung-Nr. 6	wie 2:	16,02 qm
Wohnung-Nr. 7	wie 1:	15,02 qm
Wohnung-Nr. 8	wie 1:	15,02 qm

Wohnung-Nr. 9	wie 1:	15,02 qm
Wohnung-Nr. 10	wie 1:	15,02 qm
Wohnung-Nr. 11	wie 2:	16,02 qm
Wohnung-Nr. 12	wie 2:	16,02 qm

Wohnung-Nr. 13

Appartement	2,885 x 3,635	=	10,49
Dusche	1,22 x 2,01 - 0,80 x 0,30	=	2,21
Flur	2,01 x 1,73	=	3,48

			16,18 qm
	./. 3 % Putz		0,49 qm

			15,69 qm
			=====

Wohnung-Nr. 14	wie 13:	15,69 qm
Wohnung-Nr. 15	wie 1:	15,02 qm
Wohnung-Nr. 16	wie 2:	16,02 qm
Wohnung-Nr. 17	wie 1:	15,02 qm
Wohnung-Nr. 18	wie 2:	16,02 qm
Wohnung-Nr. 19	wie 2:	16,02 qm
Wohnung-Nr. 20	wie 1:	15,02 qm
Wohnung-Nr. 21	wie 1:	15,02 qm
Wohnung-Nr. 22	wie 2:	16,02 qm
Wohnung-Nr. 23	wie 2:	16,02 qm
Wohnung-Nr. 24	wie 1:	15,02 qm
Wohnung-Nr. 25	wie 2:	16,02 qm
Wohnung-Nr. 26	wie 1:	15,02 qm
Wohnung-Nr. 27	wie 13:	15,69 qm

Küche	5,76 x 3,635	=	20,94
	3,50 x 0,25	=	0,88
	<u>3,50 + 2,65</u>		
	2		
	x 0,85	=	2,61
	- 0,78 x 0,95	=	- 0,74

			23,69 qm
			0,72 qm

			22,98 qm
			=====

./ . 3 % Putz

1. Obergeschoß

Wohnung-Nr. 28	wie 1:	15,02 qm
Wohnung-Nr. 29	wie 2:	16,02 qm
Wohnung-Nr. 30	wie 1:	15,02 qm
Wohnung-Nr. 31	wie 1:	15,02 qm
Wohnung-Nr. 32	wie 2:	16,02 qm
Wohnung-Nr. 33	wie 2:	16,02 qm
Wohnung-Nr. 34	wie 1:	15,02 qm
Wohnung-Nr. 35	wie 1:	15,02 qm
Wohnung-Nr. 36	wie 1:	15,02 qm
Wohnung-Nr. 37	wie 1:	15,02 qm
Wohnung-Nr. 38	wie 1:	15,02 qm
Wohnung-Nr. 39	wie 2:	16,02 qm
Wohnung-Nr. 40	wie 2:	16,02 qm
Wohnung-Nr. 41	wie 13:	15,69 qm
Wohnung-Nr. 42	wie 13:	15,69 qm
Wohnung-Nr. 43	wie 1:	15,02 qm
Wohnung-Nr. 44	wie 2:	16,02 qm
Wohnung-Nr. 45	wie 1:	15,02 qm
Wohnung-Nr. 46	wie 2:	16,02 qm

Wohnung-Nr. 47	wie 2:	16,02 qm
Wohnung-Nr. 48	wie 1:	15,02 qm
Wohnung-Nr. 49	wie 1:	15,02 qm
Wohnung-Nr. 50	wie 2:	16,02 qm
Wohnung-Nr. 51	wie 2:	16,02 qm
Wohnung-Nr. 52	wie 1:	15,02 qm
Wohnung-Nr. 53	wie 2:	16,02 qm
Wohnung-Nr. 54	wie 1:	15,02 qm
Wohnung-Nr. 55	wie 13:	15,69 qm
Küche wie Erdgeschoß		22,98 qm

2. Obergeschoß

Wohnung-Nr. 56	wie 1:	15,02 qm
Wohnung-Nr. 57	wie 2:	16,02 qm
Wohnung-Nr. 58	wie 1:	15,02 qm
Wohnung-Nr. 59	wie 1:	15,02 qm
Wohnung-Nr. 60	wie 2:	16,02 qm
Wohnung-Nr. 61	wie 2:	16,02 qm
Wohnung-Nr. 62	wie 1:	15,02 qm
Wohnung-Nr. 63	wie 1:	15,02 qm
Wohnung-Nr. 64	wie 1:	15,02 qm
Wohnung-Nr. 65	wie 1:	15,02 qm
Wohnung-Nr. 66	wie 1:	15,02 qm
Wohnung-Nr. 67	wie 2:	16,02 qm
Wohnung-Nr. 68	wie 2:	16,02 qm
Wohnung-Nr. 69	wie 13:	15,69 qm

Wohnung-Nr. 70	wie 13:	15,69 qm
Wohnung-Nr. 71	wie 1:	15,02 qm
Wohnung-Nr. 72	wie 2:	16,02 qm
Wohnung-Nr. 73	wie 1:	15,02 qm
Wohnung-Nr. 74	wie 2:	16,02 qm
Wohnung-Nr. 75	wie 2:	16,02 qm
Wohnung-Nr. 76	wie 1:	15,02 qm
Wohnung-Nr. 77	wie 1:	15,02 qm
Wohnung-Nr. 78	wie 2:	16,02 qm
Wohnung-Nr. 79	wie 2:	16,02 qm
Wohnung-Nr. 80	wie 1:	15,02 qm
Wohnung-Nr. 81	wie 2:	16,02 qm
Wohnung-Nr. 82	wie 1:	15,02 qm
Wohnung-Nr. 83	wie 13:	15,69 qm
Küche wie Erdgeschoß		22,98 qm

3. Obergeschoß

Wohnung-Nr. 84

Appartement	2,76 x 2,385	=	6,58
	1,75 x 1,50	=	2,62
	1,75 x (2,76 - 1,50) x 1/2	=	1,10
Dusche	1,22 x 2,01 - 0,80 x 0,30	=	2,21
Flur	2,01 x 1,61	=	3,24

			15,75 qm
	./. 3 % Putz		0,47 qm

			15,28 qm
			=====

Wohnung-Nr. 85	wie 84:	15,28 qm
Wohnung-Nr. 86	wie 84:	15,28 qm

Wohnung-Nr. 87	wie 84:	15,28 qm
Wohnung-Nr. 88	wie 84:	15,28 qm
Wohnung-Nr. 89	wie 84:	15,28 qm
Wohnung-Nr. 90	wie 84:	15,28 qm
Wohnung-Nr. 91	wie 84:	15,28 qm
Wohnung-Nr. 92	wie 1:	15,02 qm
Wohnung-Nr. 93	wie 1:	15,02 qm
Wohnung-Nr. 94	wie 2:	16,02 qm
Wohnung-Nr. 95	wie 2:	16,02 qm
Wohnung-Nr. 96	wie 13:	15,69 qm
Wohnung-Nr. 97	wie 1:	15,02 qm
Wohnung-Nr. 98	wie 2:	16,02 qm
Wohnung-Nr. 99	wie 2:	16,02 qm
Wohnung-Nr. 100	wie 1:	15,02 qm
Wohnung-Nr. 101	wie 2:	16,02 qm
Wohnung-Nr. 102	wie 1:	15,02 qm
Wohnung-Nr. 103	wie 13:	15,69 qm

Küche	5,76 x (3,76 + 0,125)	=	22,38
	- 0,78 x 0,95	=	- 0,74

			21,64 qm
			0,65 qm

			20,99 qm
			=====

./. 3 % Putz

Dachgeschoß

Wohnung-Nr. 104	wie 84:	15,28 qm
Wohnung-Nr. 105	wie 84:	15,28 qm
Wohnung-Nr. 106	wie 84:	15,28 qm

Wohnung-Nr. 107	wie 84:		15,28 qm
Wohnung-Nr. 108	wie 84:		15,28 qm
Wohnung-Nr. 109	wie 84:		15,28 qm
Wohnung-Nr. 110			
Appartement	2,885 x 2,85	=	6,59
	1,75 x 1,50	=	2,62
	1,75 x (2,885 - 1,50) x 1/2	=	1,21
Dusche	1,22 x 2,01 - 0,80 x 0,30	=	2,21
Flur	2,01 x 1,73	=	3,48

			16,11 qm
	./. 3 % Putz		0,48 qm

			15,62 qm
			=====

Bayreuth, 19.11.1992
m-sch

Zusammenstellung der Wohnfläche

Nr. 01	Erdgeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 02	Erdgeschoß	1-Zimmer	16,02	qm
Nr. 03	Erdgeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 04	Erdgeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 05	Erdgeschoß	1-Zimmer	16,02	qm
Nr. 06	Erdgeschoß	1-Zimmer	16,02	qm
Nr. 07	Erdgeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 08	Erdgeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 09	Erdgeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 10	Erdgeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 11	Erdgeschoß	1-Zimmer	16,02	qm
Nr. 12	Erdgeschoß	1-Zimmer	16,02	qm
Nr. 13	Erdgeschoß	1-Zimmer	15,69	qm
Nr. 14	Erdgeschoß	1-Zimmer	15,69	qm
Nr. 15	Erdgeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 16	Erdgeschoß	1-Zimmer	16,02	qm
Nr. 17	Erdgeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 18	Erdgeschoß	1-Zimmer	16,02	qm
Nr. 19	Erdgeschoß	1-Zimmer	16,02	qm
Nr. 20	Erdgeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 21	Erdgeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 22	Erdgeschoß	1-Zimmer	16,02	qm
Nr. 23	Erdgeschoß	1-Zimmer	16,02	qm
Nr. 24	Erdgeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 25	Erdgeschoß	1-Zimmer	16,02	qm
Nr. 26	Erdgeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 27	Erdgeschoß	1-Zimmer	15,69	qm
Nr. 28	1. Obergeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 29	1. Obergeschoß	1-Zimmer	16,02	qm
Nr. 30	1. Obergeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 31	1. Obergeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 32	1. Obergeschoß	1-Zimmer	16,02	qm
Nr. 33	1. Obergeschoß	1-Zimmer	16,02	qm
Nr. 34	1. Obergeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 35	1. Obergeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 36	1. Obergeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 37	1. Obergeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 38	1. Obergeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 39	1. Obergeschoß	1-Zimmer	16,02	qm
Nr. 40	1. Obergeschoß	1-Zimmer	16,02	qm
Nr. 41	1. Obergeschoß	1-Zimmer	15,69	qm
Nr. 42	1. Obergeschoß	1-Zimmer	15,69	qm
Nr. 43	1. Obergeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 44	1. Obergeschoß	1-Zimmer	16,02	qm
Nr. 45	1. Obergeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 46	1. Obergeschoß	1-Zimmer	16,02	qm
Nr. 47	1. Obergeschoß	1-Zimmer	16,02	qm
Nr. 48	1. Obergeschoß	1-Zimmer	15,02	qm

Nr. 49	1. Obergeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 50	1. Obergeschoß	1-Zimmer	16,02	qm
Nr. 51	1. Obergeschoß	1-Zimmer	16,02	qm
Nr. 52	1. Obergeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 53	1. Obergeschoß	1-Zimmer	16,02	qm
Nr. 54	1. Obergeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 55	1. Obergeschoß	1-Zimmer	15,69	qm
Nr. 56	2. Obergeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 57	2. Obergeschoß	1-Zimmer	16,02	qm
Nr. 58	2. Obergeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 59	2. Obergeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 60	2. Obergeschoß	1-Zimmer	16,02	qm
Nr. 61	2. Obergeschoß	1-Zimmer	16,02	qm
Nr. 62	2. Obergeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 63	2. Obergeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 64	2. Obergeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 65	2. Obergeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 66	2. Obergeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 67	2. Obergeschoß	1-Zimmer	16,02	qm
Nr. 68	2. Obergeschoß	1-Zimmer	16,02	qm
Nr. 69	2. Obergeschoß	1-Zimmer	15,69	qm
Nr. 70	2. Obergeschoß	1-Zimmer	15,69	qm
Nr. 71	2. Obergeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 72	2. Obergeschoß	1-Zimmer	16,02	qm
Nr. 73	2. Obergeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 74	2. Obergeschoß	1-Zimmer	16,02	qm
Nr. 75	2. Obergeschoß	1-Zimmer	16,02	qm
Nr. 76	2. Obergeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 77	2. Obergeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 78	2. Obergeschoß	1-Zimmer	16,02	qm
Nr. 79	2. Obergeschoß	1-Zimmer	16,02	qm
Nr. 80	2. Obergeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 81	2. Obergeschoß	1-Zimmer	16,02	qm
Nr. 82	2. Obergeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 83	2. Obergeschoß	1-Zimmer	15,69	qm
Nr. 84	3. Obergeschoß	1-Zimmer	15,28	qm
Nr. 85	3. Obergeschoß	1-Zimmer	15,28	qm
Nr. 86	3. Obergeschoß	1-Zimmer	15,28	qm
Nr. 87	3. Obergeschoß	1-Zimmer	15,28	qm
Nr. 88	3. Obergeschoß	1-Zimmer	15,28	qm
Nr. 89	3. Obergeschoß	1-Zimmer	15,28	qm
Nr. 90	3. Obergeschoß	1-Zimmer	15,28	qm
Nr. 91	3. Obergeschoß	1-Zimmer	15,28	qm
Nr. 92	3. Obergeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 93	3. Obergeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 94	3. Obergeschoß	1-Zimmer	16,02	qm
Nr. 95	3. Obergeschoß	1-Zimmer	16,02	qm
Nr. 96	3. Obergeschoß	1-Zimmer	15,69	qm
Nr. 97	3. Obergeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 98	3. Obergeschoß	1-Zimmer	16,02	qm
Nr. 99	3. Obergeschoß	1-Zimmer	16,02	qm
Nr. 100	3. Obergeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 101	3. Obergeschoß	1-Zimmer	16,02	qm
Nr. 102	3. Obergeschoß	1-Zimmer	15,02	qm
Nr. 103	3. Obergeschoß	1-Zimmer	15,69	qm

Nr.104	Dachgeschoß	1-Zimmer	15,28 qm
Nr.105	Dachgeschoß	1-Zimmer	15,28 qm
Nr.106	Dachgeschoß	1-Zimmer	15,28 qm
Nr.107	Dachgeschoß	1-Zimmer	15,28 qm
Nr.108	Dachgeschoß	1-Zimmer	15,28 qm
Nr.109	Dachgeschoß	1-Zimmer	15,28 qm
Nr.110	Dachgeschoß	1-Zimmer	15,62 qm

Wohnfläche gesamt

1.701,81 qm

Zusammenstellung der Küchenfläche

Küche Erdgeschoß	22,98 qm
Küche 1. OG	22,98 qm
Küche 2. OG	22,98 qm
Küche 3. OG	20,99 qm

Gesamt

89,93 qm

Bayreuth, 19.11.1992
m-sch

Eigentumswohnanlage
Hof, Enoch Widmann-Straße

Studentenwohnungen

Verkehrsflächen
Wohnanlage I

Kellergeschoß

Flure

$$\begin{aligned} 20,885 \times 2,01 &= \\ - 1,08 \times 2,01 &= \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} &41,98 / \\ - &2,17 / \\ \hline \end{aligned}$$

39,81 qm /

Treppenhaus

$$\begin{aligned} 2,64 \times 5,76 &= \\ - 1,10 \times 2,70 &= \\ - 2,64 \times 1,50 &= \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} &15,21 / \\ - &2,97 / \\ - &3,96 / \\ \hline \end{aligned}$$

8,28 qm /

48,09 qm /

Erdgeschoß

Flure

$$\begin{aligned} (21,615 - 2 \times 0,365) \times 2,01 &= 41,98 / \\ (27,385 - 0,365 + 0,385) \times 2,01 &= 55,08 / \\ 2,76 \times 2,01 &= 5,55 / \\ (5,76 + 0,50 - 1,475) \times 1,00 &= 4,79 / \\ \frac{(2,30 + 1,40)}{2} \times 0,90 &= 1,67 / \\ \hline \end{aligned}$$

109,07 qm /

Eingang u. Haupttreppenhaus

$$\begin{aligned} 2,76 \times 3,76 &= 10,38 / \\ 1,635 \times 0,365 &= 0,60 / \\ 2,64 \times 5,76 &= 15,21 / \\ - 1,10 \times 2,40 &= 2,64 / \\ - 1,54 \times 0,85 &= 1,31 / \\ \hline \end{aligned}$$

22,24 qm /

Nebentreppenhaus

$$\begin{aligned} 2,825 \times 5,76 &= 16,27 / \\ - 1,10 \times 1,89 &= 2,08 / \\ - 2,00 \times 2,825 &= 5,65 / \\ \hline \end{aligned}$$

8,54 qm /

139,85 qm /

Verkehrsflächen Wohnanlage I

1. Obergeschoß

Flure wie Flure EG

109,07 qm ✓

Haupttreppenhaus

$$\begin{array}{rcl}
 2,64 \times 5,76 & = & 15,21 \quad \checkmark \\
 - 1,10 \times 2,40 & = & - 2,64 \quad \checkmark \\
 - 1,54 \times 1,35 & = & - 2,08 \quad \checkmark \\
 \hline
 & &
 \end{array}$$

10,49 qm ✓

Nebentreppenhaus

$$\begin{array}{rcl}
 2,825 \times 5,76 & = & 16,27 \quad \checkmark \\
 - 1,89 \times 2,825 & = & - 5,34 \quad \checkmark \\
 \hline
 & &
 \end{array}$$

10,93 qm ✓

130,49 qm ✓2. Obergeschoß

Flure wie Flure EG

109,07 qm ✓

Haupttreppenhaus wie 1. OG

10,49 qm ✓

Nebentreppenhaus wie 1. OG

10,93 qm ✓

130,49 qm ✓3. Obergeschoß

$$\begin{array}{rcl}
 \text{Flure} & 21,615 - 2 \times 0,365) \times 2,01 & = 41,98 \quad \checkmark \\
 & (27,385 - 0,365 + 0,385) \times 1,76 & = 48,23 \quad \checkmark \\
 & 2,825 \times 2,25 & = 6,36 \quad \checkmark \\
 & \hline
 & &
 \end{array}$$

96,57 qm ✓

Haupttreppenhaus

$$\begin{array}{rcl}
 5,76 \times 2,64 & = & 15,21 \quad \checkmark \\
 - 1,10 \times 2,40 & = & - 2,64 \quad \checkmark \\
 - 1,54 \times 1,35 & = & - 2,08 \quad \checkmark \\
 \hline
 & &
 \end{array}$$

10,49 qm ✓

Nebentreppenhaus

$$2,825 \times 1,60 =$$

4,52 qm ✓

111,58 qm ✓Dachgeschoß

Flure

$$(21,615 - 0,73) \times 1,76 =$$

36,76 qm ✓

Verkehrsflächen Wohnanlage I

Zusammenstellung
Verkehrsflächen

KG	48,09 qm	/
EG	139,85 qm	/
1. OG	130,49 qm	/
2. OG	130,49 qm	/
3. OG	111,58 qm	/
DG	36,76 qm	/
	597,26 qm	/

Küchen nicht
berücksichtigt ?!

gepr. 9. 11. 92



Nutzfläche u. Betriebsfläche
Kellergeschoß

Inst. Keller

$$2,76 \times 5,76$$

=

15,90 qm ✓

Heizung

$$\begin{aligned} &2,76 \times 5,76 \times 2 \\ &+ 2,51 \times 0,50 \\ &- 1,00 \times 0,85 \end{aligned}$$

$$= 31,80$$

$$= 1,26$$

$$= - 0,85$$

32,21 qm ✓

Hausmeister

$$2,64 \times 5,76$$

15,21 qm ✓

Wasch- u. Trockenraum

$$2,76 \times 5,76$$

=

15,90 qm ✓

Keller

$$\begin{aligned} &2,76 \times 10,01 \\ &2,76 \times 5,76 \times 9 \end{aligned}$$

$$= 27,63$$

$$= 143,08$$

170,71 qm ✓

249,93 qm ✓

1.0. B.

Hof, den 20.10.92

Architekturbüro
Heinr. Scherzer
Udo Schmidt
Klosterstr. 27, Tel. 09281/84852
8670 Hof/Saale

Umbauter Raum nach DIN 277

Wohnanlage Enoch-Widman-Straße, 8670 Hof/Saale
BA I - Neubau von 110 Studentenwohnungen

Kellergeschoß ohne Tiefgarage

$$\begin{array}{rcl} 14,74 \times 21,615 \times 2,625 & = & 836,34 \text{ cbm} \\ 14,74 \times 3,125 \times 2,625 & = & 120,91 \text{ cbm} \end{array}$$

Vertiefung

$$(14,74 \times 3,24) \times 2 \times 0,83 = 79,28 \text{ cbm}$$

EG, 1. OG, 2. OG

$$\begin{array}{rcl} (14,74 \times 21,615 \times 2,75) \times 3 & = & 2.628,49 \text{ cbm} \\ (14,74 \times 27,385 \times 2,75) \times 3 & = & 3.330,15 \text{ cbm} \end{array}$$

3. OG

$$14,74 \times 21,615 \times 2,75 = 876,16 \text{ cbm}$$

Dachgeschoß

$$\begin{array}{rcl} 27,385 \times 14,74 \times 4,60/2 & = & 928,41 \text{ cbm} \\ 21,615 \times 14,74 \times 4,60/2 & = & 732,79 \text{ cbm} \\ 27,385 \times \frac{1,40 \times 1,40}{2} \times 1/3 & = & 8,95 \text{ cbm} \\ 21,615 \times \frac{1,40 \times 1,40}{2} \times 1/3 & = & 7,06 \text{ cbm} \\ - 27,385 \times \frac{6,00 \times 1,80}{2} \times 2/3 & = & - 98,59 \text{ cbm} \\ - 27,385 \times \frac{1,50 \times 2,00}{2} \times 2/3 & = & - 27,39 \text{ cbm} \\ - 27,385 \times \frac{2,60 \times 3,875}{2} \times 2/3 & = & - 91,97 \text{ cbm} \\ - 21,615 \times \frac{6,00 \times 1,80}{2} \times 2/3 & = & - 77,81 \text{ cbm} \\ - 21,61 \times \frac{1,50 \times 2,00}{2} \times 2/3 & = & - 21,61 \text{ cbm} \\ - 21,61 \times \frac{2,60 \times 3,875}{2} \times 2/3 & = & - 72,57 \text{ cbm} \\ & & \text{-----} \\ & & 9.158,60 \text{ cbm} \\ & & \text{=====} \end{array}$$

Umbauter Raum nach DIN

Eigentumswohnanlage I

KG

ohne Tief-	14,74 x 21,615 x 2,625	= 836,34 cbm ✓
garage	14,74 x 3,125 x 2,625	= 120,91 cbm ✓
Vertiefung	(14,74 x 3,24) x 2 x 0,83	= 79,28 cbm ✓

EG/I.OG/II.OG

$$(14,74 \times 21,615 \times 2,75) \times 3 = 2.628,49 \text{ cbm} \checkmark$$
$$(14,74 \times 27,385 \times 2,75) \times 3 = 3.330,15 \text{ cbm} \checkmark$$

III. OG 14,74 x 21,615 x 2,75 = 876,16 cbm ✓

DG

$$27,385 \times 14,74 \times 4,60/2 = 928,41 \text{ cbm} \checkmark$$
$$21,615 \times 14,74 \times 4,60/2 = 732,79 \text{ cbm} \checkmark$$
$$27,385 \times \frac{1,40 \times 1,40}{2} \times 1/3 = 8,95 \text{ cbm} \checkmark$$
$$21,615 \times \frac{1,40 \times 1,40}{2} \times 1/3 = 7,06 \text{ cbm} \checkmark$$
$$- 27,385 \times \frac{6,00 \times 1,80}{2} \times 2/3 = -98,59 \text{ cbm} \checkmark$$
$$- 27,385 \times \frac{1,50 \times 2,00}{2} \times 2/3 = -27,39 \text{ cbm} \checkmark$$
$$- 27,385 \times \frac{2,60 \times 3,875}{2} \times 2/3 = -91,97 \text{ cbm} \checkmark$$
$$- 21,615 \times \frac{6,00 \times 1,80}{2} \times 2/3 = -77,81 \text{ cbm} \checkmark$$
$$- 21,61 \times \frac{1,50 \times 2,00}{2} \times 2/3 = -21,61 \text{ cbm} \checkmark$$
$$- 21,61 \times \frac{2,60 \times 3,875}{2} \times 2/3 = -72,57 \text{ cbm} \checkmark$$

9.158,60 cbm

Hof, den 17.7.1992

Umbauter Raum nach DIN

Studentenwohnheim Enoch Widmann Straße Hof

KG

ohne Tief- $14,74 \times 21,615 \times 2,625 = 836,34 \text{ cbm}$
garage $14,74 \times 3,125 \times 2,625 = 120,91 \text{ cbm}$

Vertiefung $(14,74 \times 3,24) \times 2 \times 0,83 = 79,28 \text{ cbm}$

EG/I.OG/II.OG

$(14,74 \times 21,615 \times 2,75) \times 3 = 2.628,49 \text{ cbm}$
 $(14,74 \times 27,385 \times 2,75) \times 3 = 3.330,15 \text{ cbm}$

III. OG

$14,74 \times 21,615 \times 2,75 = 876,16 \text{ cbm}$

DG

$27,385 \times 14,74 \times 4,60/2 = 928,41 \text{ cbm}$
 $21,615 \times 14,74 \times 4,60/2 = 732,79 \text{ cbm}$
 $27,385 \times \frac{1,40 \times 1,40}{2} \times 1/3 = 8,95 \text{ cbm}$
 $21,615 \times \frac{1,40 \times 1,40}{2} \times 1/3 = 7,06 \text{ cbm}$
 $- 27,385 \times \frac{6,00 \times 1,80}{2} \times 2/3 = -98,59 \text{ cbm}$
 $- 27,385 \times \frac{1,50 \times 2,00}{2} \times 2/3 = -27,39 \text{ cbm}$
 $- 27,385 \times \frac{2,60 \times 3,875}{2} \times 2/3 = -91,97 \text{ cbm}$
 $- 21,615 \times \frac{6,00 \times 1,80}{2} \times 2/3 = -77,81 \text{ cbm}$
 $- 21,61 \times \frac{1,50 \times 2,00}{2} \times 2/3 = -21,61 \text{ cbm}$
 $- 21,61 \times \frac{2,60 \times 3,875}{2} \times 2/3 = -72,57 \text{ cbm}$

9.158,60 cbm

Hof, den 17.7.1992