Kassel [redacted]

Bescheinigung

WEG 50/2022

gemäß § 7 Abs. 4 Nr. 2/§ 32 Abs. 2 Nr. 2 des Wohnungseigentumsgesetzes vom 15.03.1951 (Bundesgesetzblatt I, S. 175) in der derzeit gültigen Fassung.

Die in den beiliegenden Aufteilungsplänen mit

Ziffer 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35

bezeichneten Wohnungen, sowie die mit

Ziffer P37, P38, P39, fortlaufend bis P60, K01, K02, K03, fortlaufend bis K32, A09, A18, A27, A36

bezeichneten, nicht zu Wohnzwecken dienenden Räume in dem bestehenden Gebäude auf dem Grundstück in
Kassel, Fichtnerstraße 33 - 39,
Grundbuch von Kassel, Blatt 24058,
Flur 46, Flurstück 174/4,
sind in sich abgeschlossen.

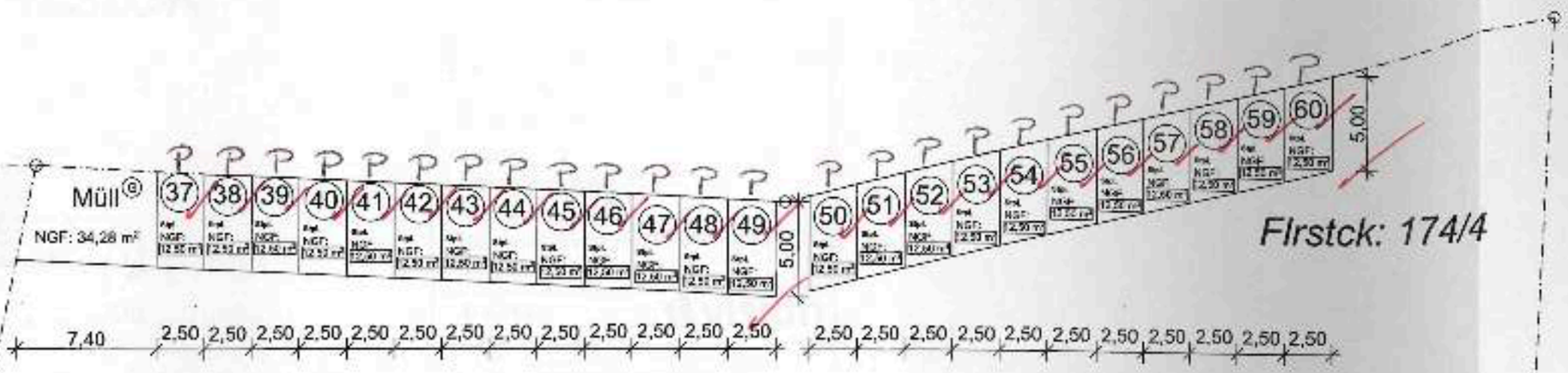
Sie entsprechen daher dem Erfordernis des § 3 Abs. 2/ § 32 Abs. 1 des Wohnungseigentumsgesetzes.

Die Erteilung dieser Abgeschlossenheitsbescheinigung erfolgt unbeschadet der Rechte Dritter und dient zur Begründung von Wohnungseigentum bzw. Teileigentum. Die Bescheinigung ersetzt oder beinhaltet nicht die Genehmigung nach baurechtlichen Vorschriften.

Kassel, 05.07.2022

Im Auftrag

[redacted]



Hiermit wird bestät
daß die Örtlichkeit
dieser Zeichnung üb
einstimmt.

Kassel

Der Ar

[redacted]

Hausnummer 33

Hausnummer 35

Hausnummer 37

Hausnummer 39

Fichtnerstrasse

Stadt Kassel
Bauverwaltungsamt

Es wird festgestellt, dass die für den Antrag zur Abgeschlossenheitsbescheinigung nach WEG vorgelegten Bauzeichnung

genehmigten Plänen der Bauak
im Wesentlichen übereinstimme

Kassel, 05. Juli 2022

[redacted]

Legende:

- Bestand
- Bestand Nachbarn
- nicht unterkellert

Bauvorhaben:

Kassel,
Fichtnerstrasse 39
Erlangung einer
Abgeschlossenheitsbescheinigung

[redacted]

Geändert:

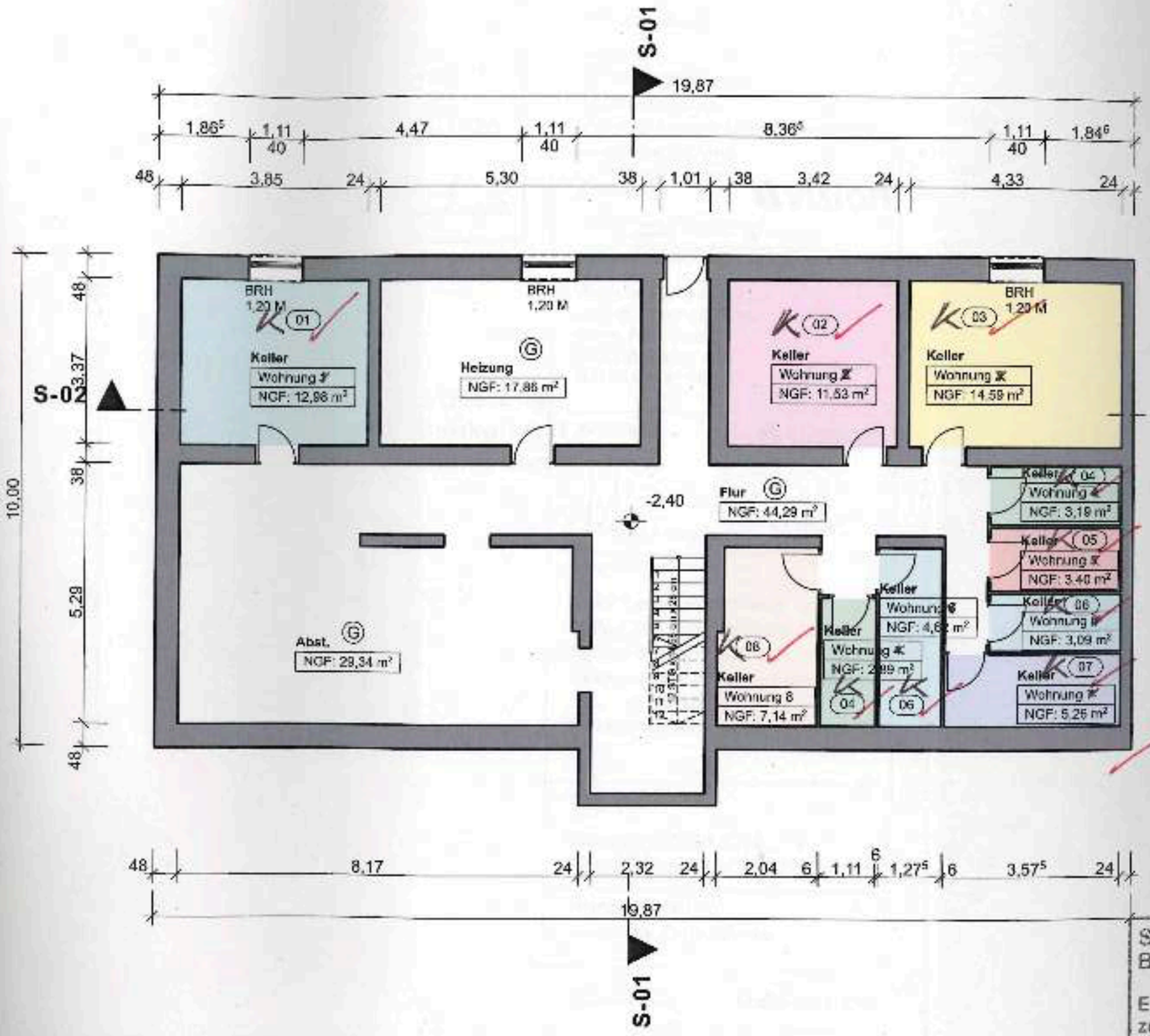
Planstand: 29.04.2022
Planerstellung: 13.04.2022

Planbezeichnung:
Freiflächenplan

Plan-Nr.: 11 | Maßstab: 1:250

Plan-Index.:

Flrstck. 174/4



Fichtnerstraße

Legende:

- Bestand
- Bestand Nachbarn
- nicht unterkellert

Bauvorhaben:

Kassel,
Fichtnerstrasse 33
Erlangung einer
Abgeschlossenheitsbescheinigung

[redacted]

Hiermit wird bestäti
daß die Örtlichkeit
dieser Zeichnung üb
einstimmt.

Kassel d.

Der Architekt:

Geändert:

Planstand: 29.04.2022
Planerstellung: 13.04.2022

Planbezeichnung:
Grundriss Kellergeschoss

Plan-Nr.: 01 | Maßstab: 1:100

Plan-Index.:

Stadt Kassel
Bauverwaltungsamt

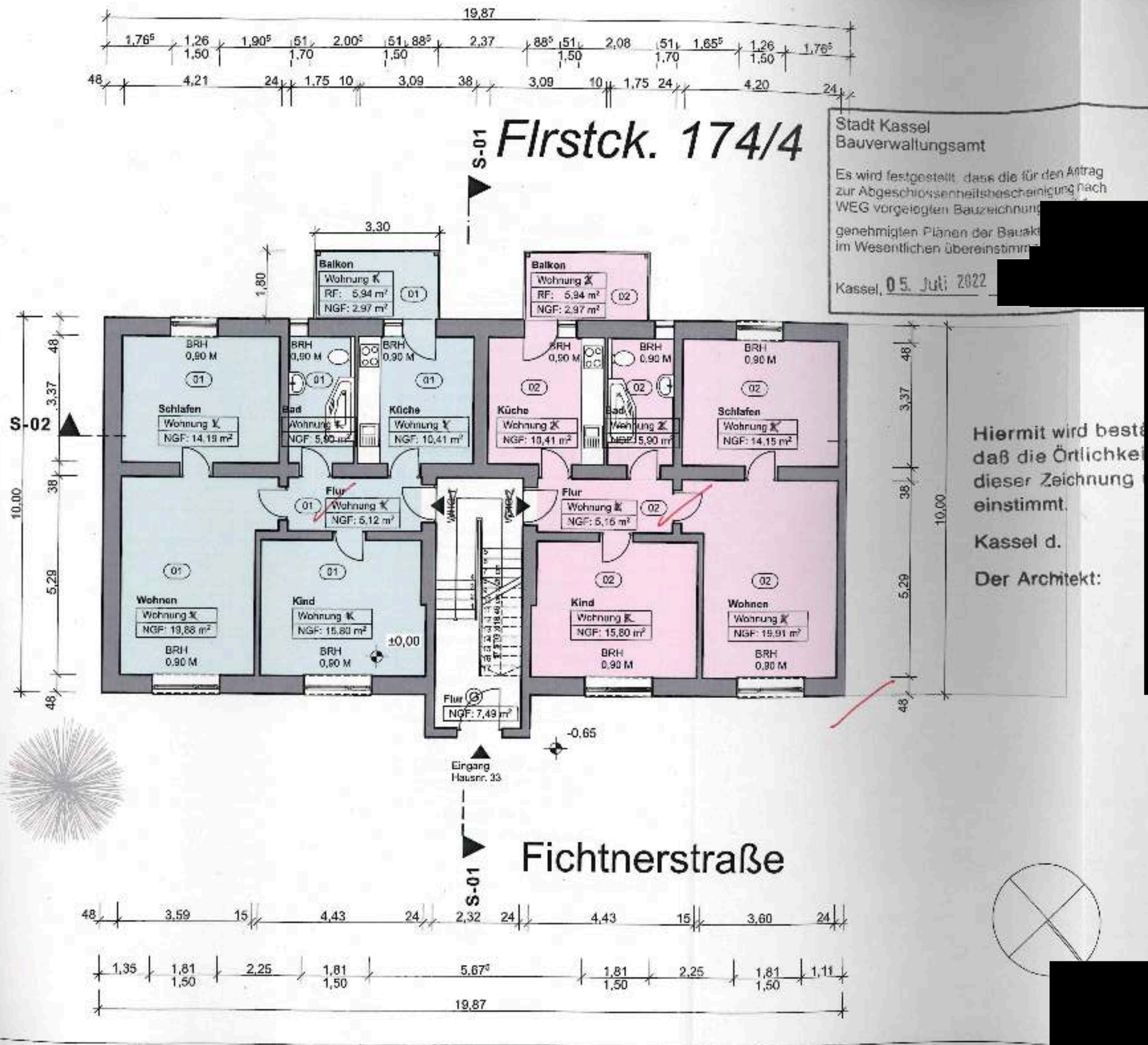
Es wird festgestellt, dass die für den Antrag zur Abgeschlossenheitsbescheinigung nach WEG vorgelegten Bauzeichnung

genehmigten Plänen der Bauakt
im Wesentlichen übereinstimmen

Kassel, 05. Juli 2022

[redacted]

Flrstck. 174/4



Stadt Kassel
Bauverwaltungsamt

Es wird festgestellt, dass die für den Antrag zur Abgeschlossenheitsbescheinigung nach WEG vorgelegten Bauzeichnung[redacted]

genehmigten Plänen der Bauak[redacted]
im Wesentlichen übereinstimm[redacted]

Kassel, 05. Juli 2022 [redacted]

Hiermit wird bestä[redacted]
daß die Örtlichkei[redacted]
dieser Zeichnung [redacted]
einstimmt.

Kassel d.

Der Architekt:

[redacted]

Legende:

- Bestand
- Bestand Nachbarn
- nicht unterkellert

Bauvorhaben:

Kassel,
Fichtnerstrasse 33
Erlangung einer
Abgeschlossenheitsbescheinigung

Geändert:

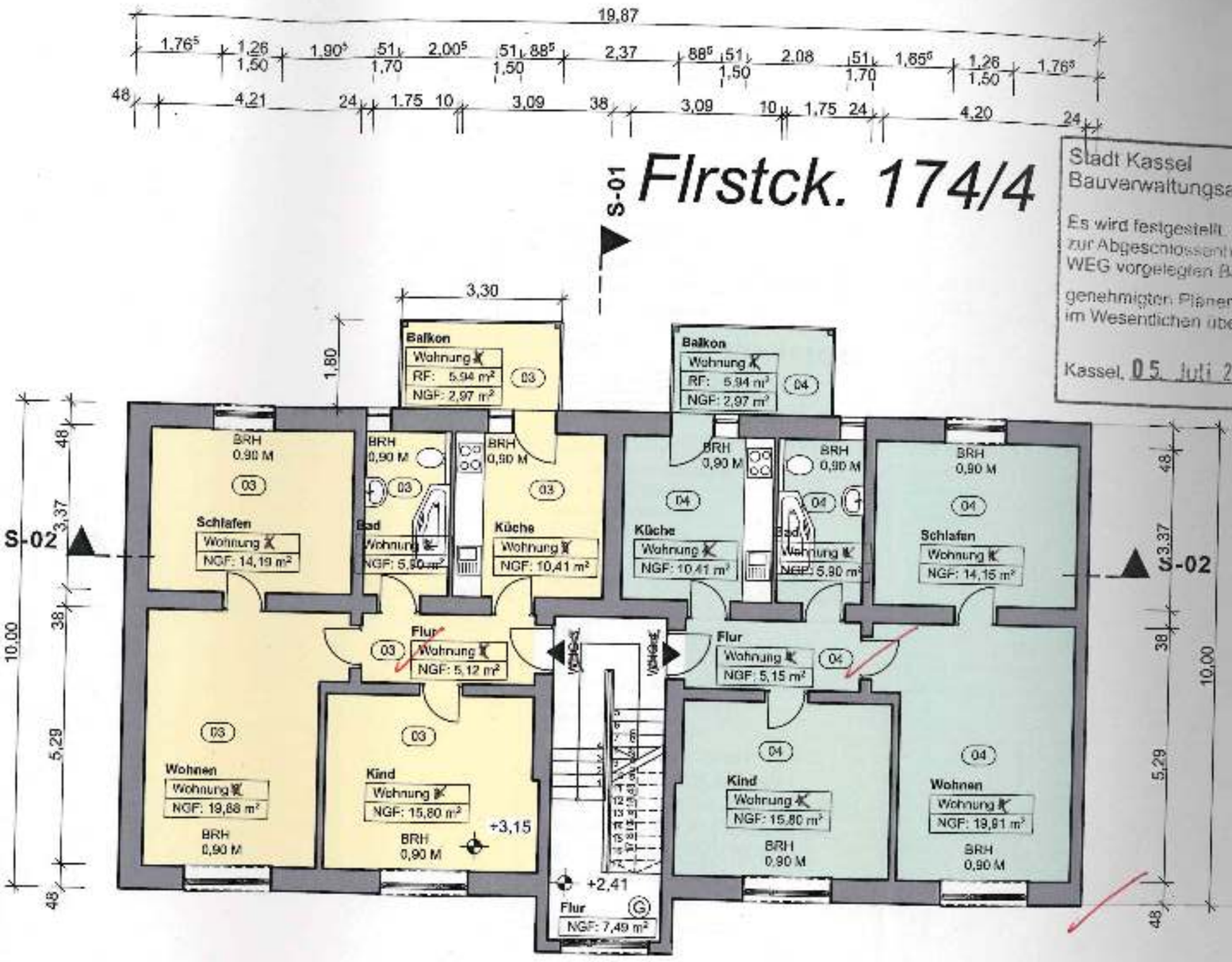
Planstand: 29.04.2022
Planerstellung: 13.04.2022

Planbezeichnung:
Grundriss Erdgeschoss

Plan-Nr.: 02	Maßstab: 1:100

Plan-Index.:

[redacted]



Legende:

- Bestand
- Bestand Nachbarn
- nicht unterkellert

Bauvorhaben:

Kassel,
Fichtnerstrasse 33
Erlangung einer
Abgeschlossenheitsbescheinigung
- Aufteilungspläne

Stadt Kassel
Bauverwaltungsamt

Es wird festgestellt, dass die für den Antrag zur Abgeschlossenheitsbescheinigung nach WEG vorgelegten Bauzeichnungen mit den genehmigten Plänen der Baukte 956/08 im Wesentlichen übereinstimmen.

Kassel, 05. Juli 2022 i.A. Unterschrift

Bauherr: vision

Unterschrift Bauherr

Vision und May GmbH
vtr.d. d. Geschäftsführer
Herrn Felix Balck
Glücksteinallee 41
68163 Mannheim

Hiermit wird bestätigt, daß die Örtlichkeit mit dieser Zeichnung über einstimmt.

Kassel d.

Der Architekt:

Architekt: vision

Hannes Balck

Unterschrift Architekt

Vision Development GmbH
M.Eng.,Dipl.-Ing.(FH), Architekt
Hannes Balck - Arch.-L. BW - Nr.134857
Glücksteinallee 41 - 68163 Mannheim
Tel.: +49 (0) 621 – 121 85 660
Mail:hannes.balck@vision.de

Geändert:

Planstand: 29.04.2022
Planerstellung: 13.04.2022

Planbezeichnung:
Grundriss 1. Obergeschoss

Plan-Nr.: 03 | Maßstab: 1:100

Plan-Index.:

Stadt Kassel
Bauverwaltungsamt

Es wird festgestellt, dass die für den Antrag zur Abgeschlossenheitsbescheinigung nach WEG vorgelegten Bauzeichnung

genehmigten Plänen der Bauakte
im Wesentlichen übereinstimm

Kassel, 05. Juli 2022

[redacted]

Hiermit wird bestätig
daß die Örtlichkeit m
dieser Zeichnung übe
einstimmt.

Kassel d.

Der Architekt:

[redacted]

Legende:

- Bestand
- Bestand Nachbarn
- nicht unterkellert

Bauvorhaben:

Kassel,
Fichtnerstrasse 33
Erlangung einer
Abgeschlossenheitsbescheinigung

Geändert:

Planstand: 29.04.2022
Planerstellung: 13.04.2022

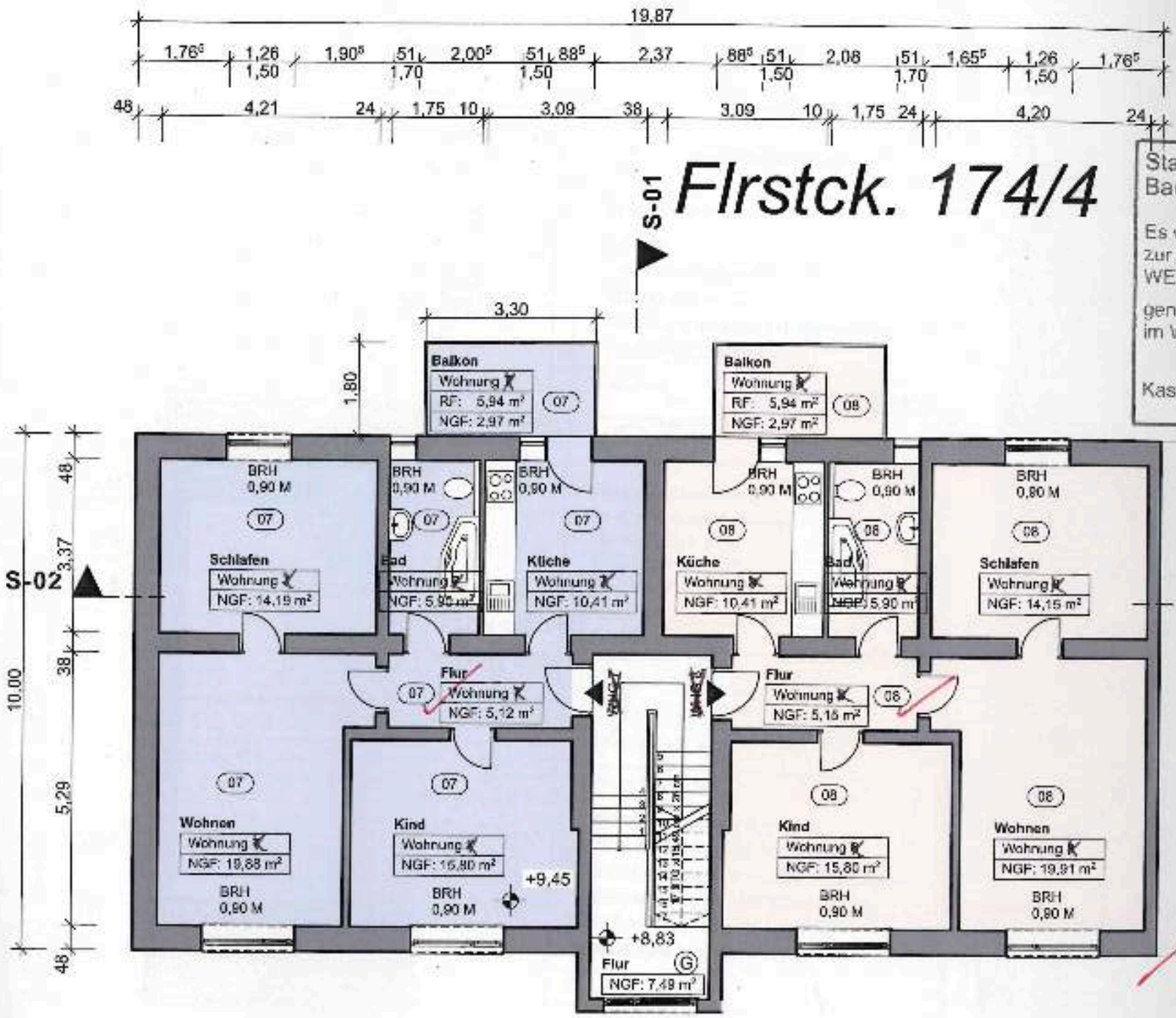
Planbezeichnung:
Grundriss 2. Obergeschoss

Plan-Nr.: 04

Maßstab: 1:100

Plan-Index.:

[redacted]



Stadt Kassel
Bauverwaltungsamt

Es wird festgestellt, dass die für den Antrag zur Abgeschlossenheitsbescheinigung nach WEG vorgelegten Bauzeichnung[redacted]

genehmigten Plänen der Bauakt[redacted]
im Wesentlichen übereinstimme[redacted]

Kassel, 05. Juli 2022

Hiermit wird bestäti[redacted]
daß die Örtlichkeit n[redacted]
dieser Zeichnung übe[redacted]
einstimmt.

Kassel d.

Der Architekt:

[redacted]

Legende:

- Bestand
- Bestand Nachbarn
- nicht unterkellert

Bauvorhaben:

Kassel,
Fichtnerstrasse 33
Erlangung einer
Abgeschlossenheitsbescheinigung

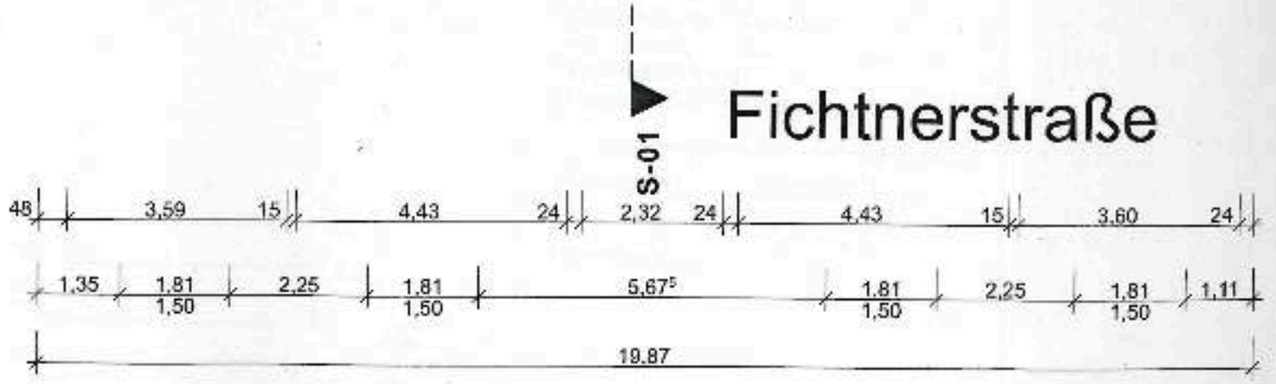
Geändert:

Planstand: 29.04.2022
Planerstellung: 13.04.2022

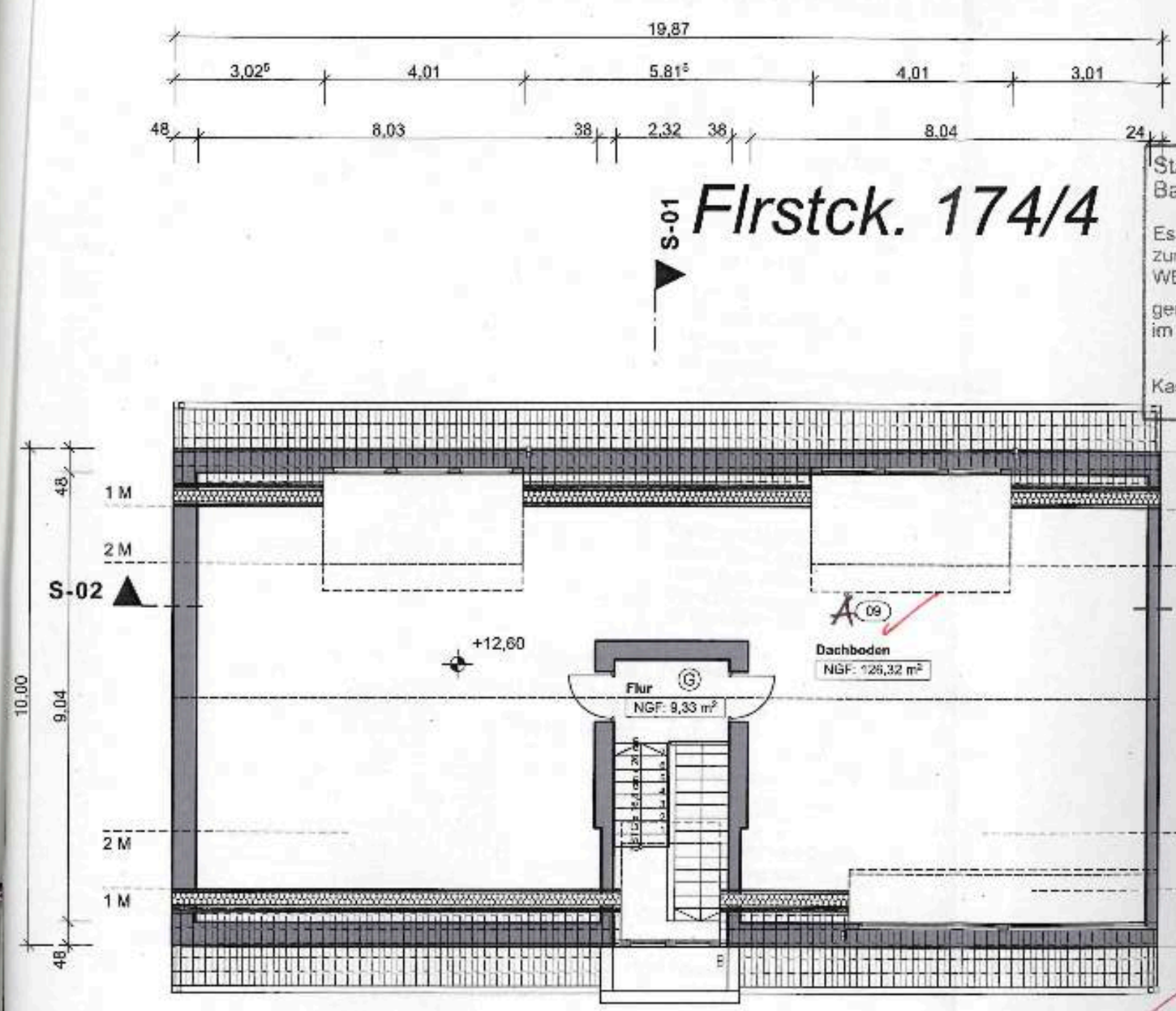
Planbezeichnung:
Grundriss 3. Obergeschoss

Plan-Nr.: 05 | Maßstab: 1:100

Plan-Index.:



[redacted]



Stadt Kassel
Bauverwaltungsamt

Es wird festgestellt, dass die für den Antrag zur Abgeschlossenheitsbescheinigung nach WEG vorgelegten Bauzeichnun[redacted]

genehmigten Plänen der Bauakt[redacted]
im Wesentlichen übereinstimme[redacted]

Kassel, 05. Juli 2022 [redacted]

Hiermit wird bestät[redacted]
daß die Örtlichkeit [redacted]
dieser Zeichnung ü[redacted]
einstimmt.

Kassel d.

Der Architekt:

[redacted]

Legende:

- Bestand
- Bestand Nachbarn
- nicht unterkellert

Bauvorhaben:

Kassel,
Fichtnerstrasse 33
Erlangung einer
Abgeschlossenheitsbescheinigung

Geändert:

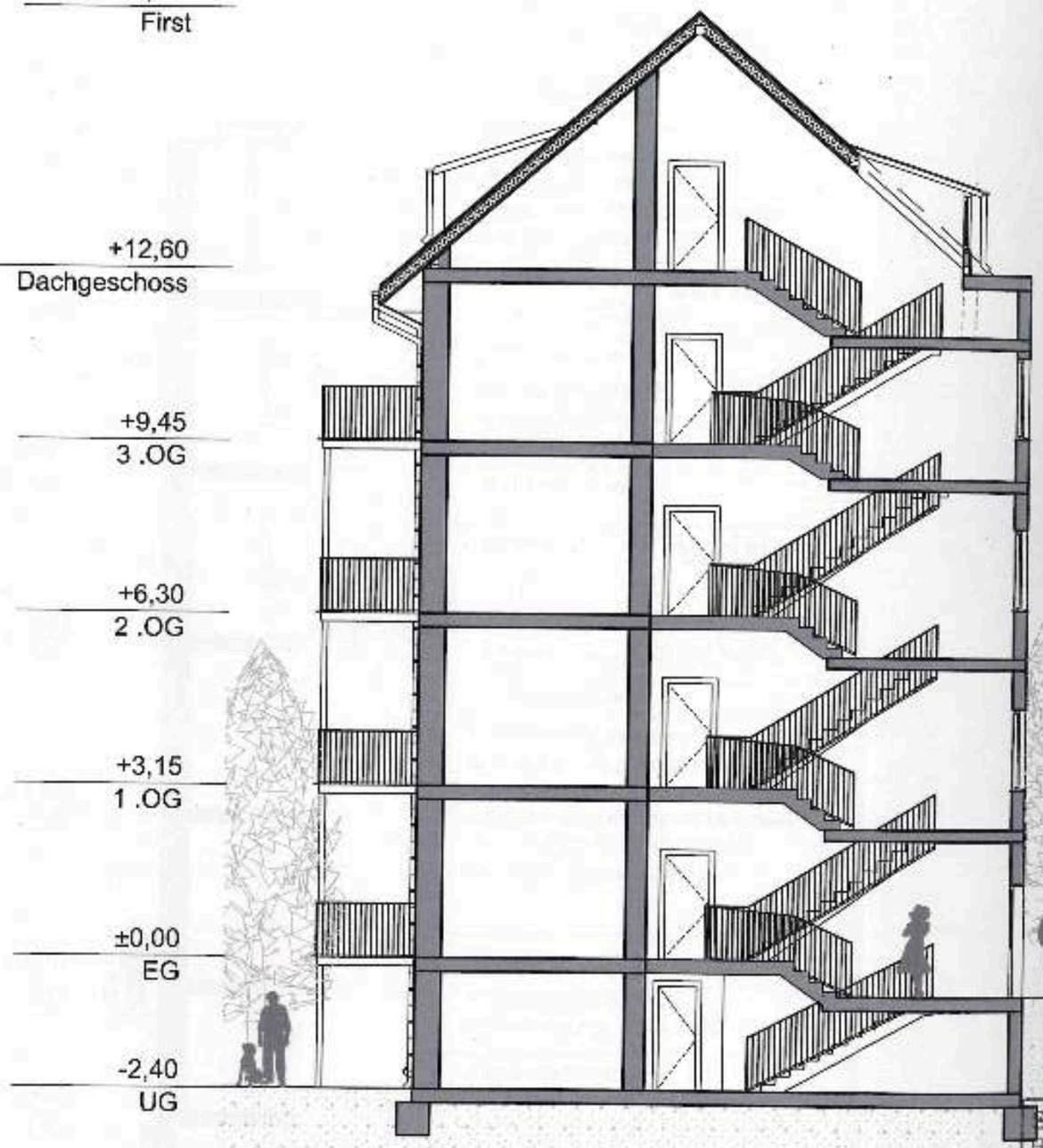
Planstand: 29.04.2022
Planerstellung: 13.04.2022

Planbezeichnung:
Grundriss Dachgeschoss

Plan-Nr.: 06 | Maßstab: 1:100

Plan-Index.:

[redacted]



+17,34⁵
First
+12,60
Dachgeschoss
+9,45
3 .OG
+6,30
2 .OG
+3,15
1 .OG
±0,00
EG
-2,40
UG

Hiermit wird bestät
daß die Örtlichkeit
dieser Zeichnung üb
einstimmt.

Kassel d.

Der Architekt:

Stadt Kassel
Bauverwaltungsamt

Es wird festgestellt, dass die für den Antrag zur Abgeschlosseneitsbescheinigung nach WEG vorgelegten Bauzeichnungen mit
genehmigten Plänen der Bauakte
im Wesentlichen übereinstimm

Kassel, 05. Juli 2022

Legende:

- Bestand
- Bestand Nachbarn
- nicht unterkellert

Bauvorhaben:

Kassel,
Fichtnerstrasse 33
Erlangung einer
Abgeschlossenheitsbescheinigung

[redacted]

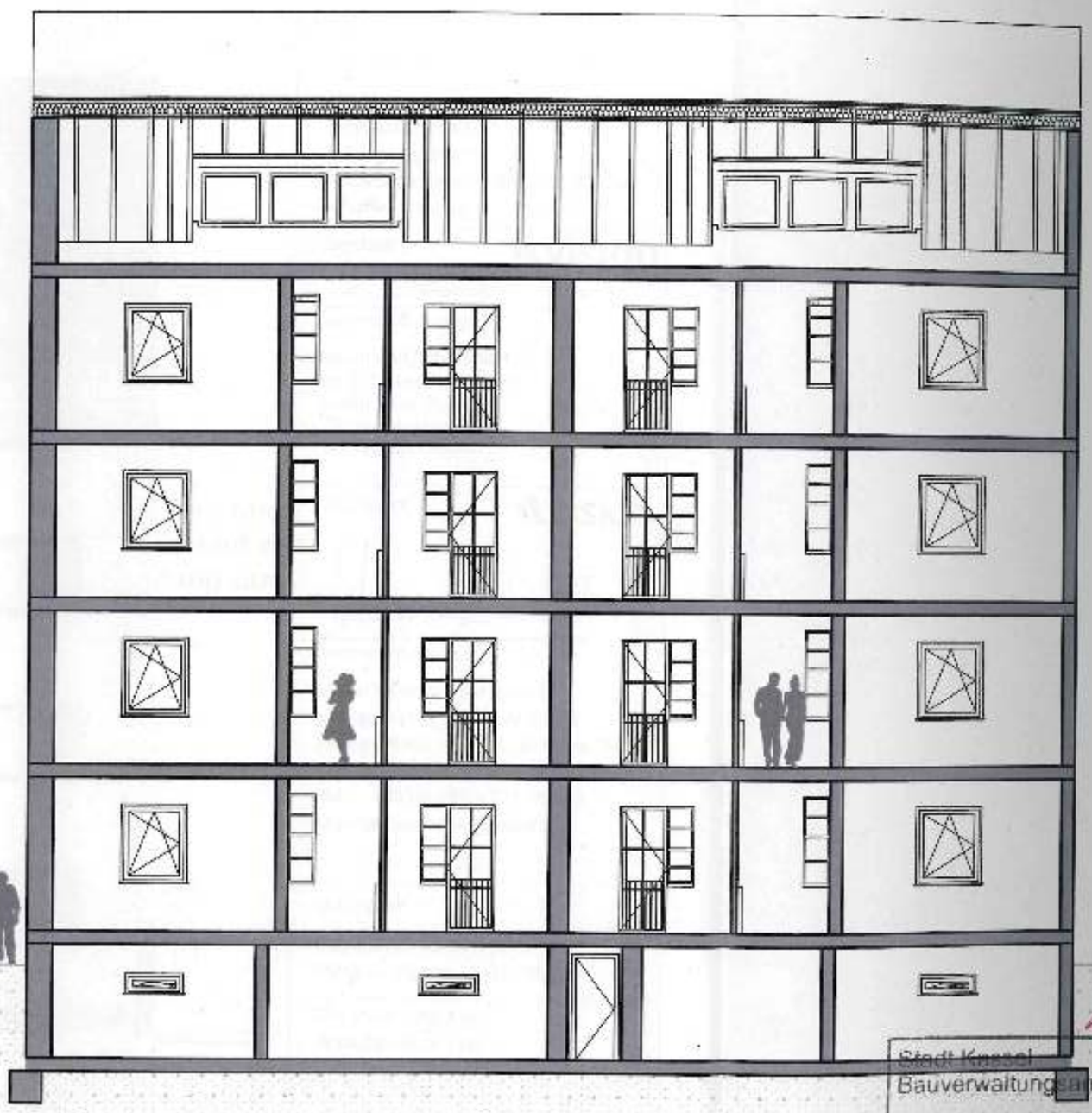
Geändert:

Planstand: 29.04.2022
Planerstellung: 13.04.2022

Planbezeichnung:
Grundriss Schnitt S-01

Plan-Nr.: 07 | Maßstab: 1:100

Plan-Index.:



+17,34⁵
First
+12,60
Dachgeschoss
+9,45
3 .OG
+6,30
2 .OG
+3,15
1 .OG
±0,00
EG
-2,40
UG

Hiermit wird bestätigt, daß die Örtlichkeit mit dieser Zeichnung über einstimmt.

Kassel d.

Der Architekt:

Stadt Kassel
Bauverwaltungsamt

Es wird festgestellt, dass die für den Antrag zur Abgeschlossenheitsbescheinigung nach WEG vorgelegten Bauzeichnungen mit den genehmigten Plänen der Bauakte 956/00 im Wesentlichen übereinstimmen.

Kassel, 05. Juli 2022 i.A. Lindner

Unterschrift

Legende:

- Bestand
- Bestand Nachbarn
- nicht unterkellert

Bauvorhaben:

Kassel,
Fichtnerstrasse 33
Erlangung einer
Abgeschlossenheitsbescheinigung
- Auftellungspläne

Bauherr: vision

Unterschrift Bauherr

Vision und May GmbH
vtr.d. d. Geschäftsführer
Herrn Felix Balck
Glücksteinallee 41
68163 Mannheim

Architekt: vision

Unterschrift Architekt

Vision Development GmbH
M.Eng.,Dipl.-Ing.(FH), Architekt
Hannes Balck - Arch.-L. BW - Nr.134857
Glücksteinallee 41 - 68163 Mannheim
Tel.: +49 (0) 621 – 121 85 660
Mail:hannes.balck@vision.de

Geändert:

Planstand: 29.04.2022
Planerstellung: 13.04.2022

Planbezeichnung:
Grundriss Schnitt S-02

Plan-Nr.: 08	Maßstab: 1:100

Plan-Index.:



Legende:

- Bestand
- Bestand Nachbarn
- nicht unterkellert

Bauvorhaben:

Kassel,
Fichtnerstrasse 33
Erlangung einer
Abgeschlossenheitsbescheinigung

[redacted]

Hiermit wird bestätig
daß die Örtlichkeit m
dieser Zeichnung übe
einstimmt.

Kassel d.

Der Architekt:

Stadt Kassel
Bauverwaltungsamt

Es wird festgestellt, dass die für den Antrag zur Abgeschlossenheitsbescheinigung nach WEG vorgelegten Bauzeichnungen

genehmigten Plänen der Bauakt
im Wesentlichen übereinstimmen

Kassel, 05. Juli 2022

[redacted]

Geändert:

Planstand: 29.04.2022
Planerstellung: 13.04.2022

Planbezeichnung:
Ansicht Nord- Ost

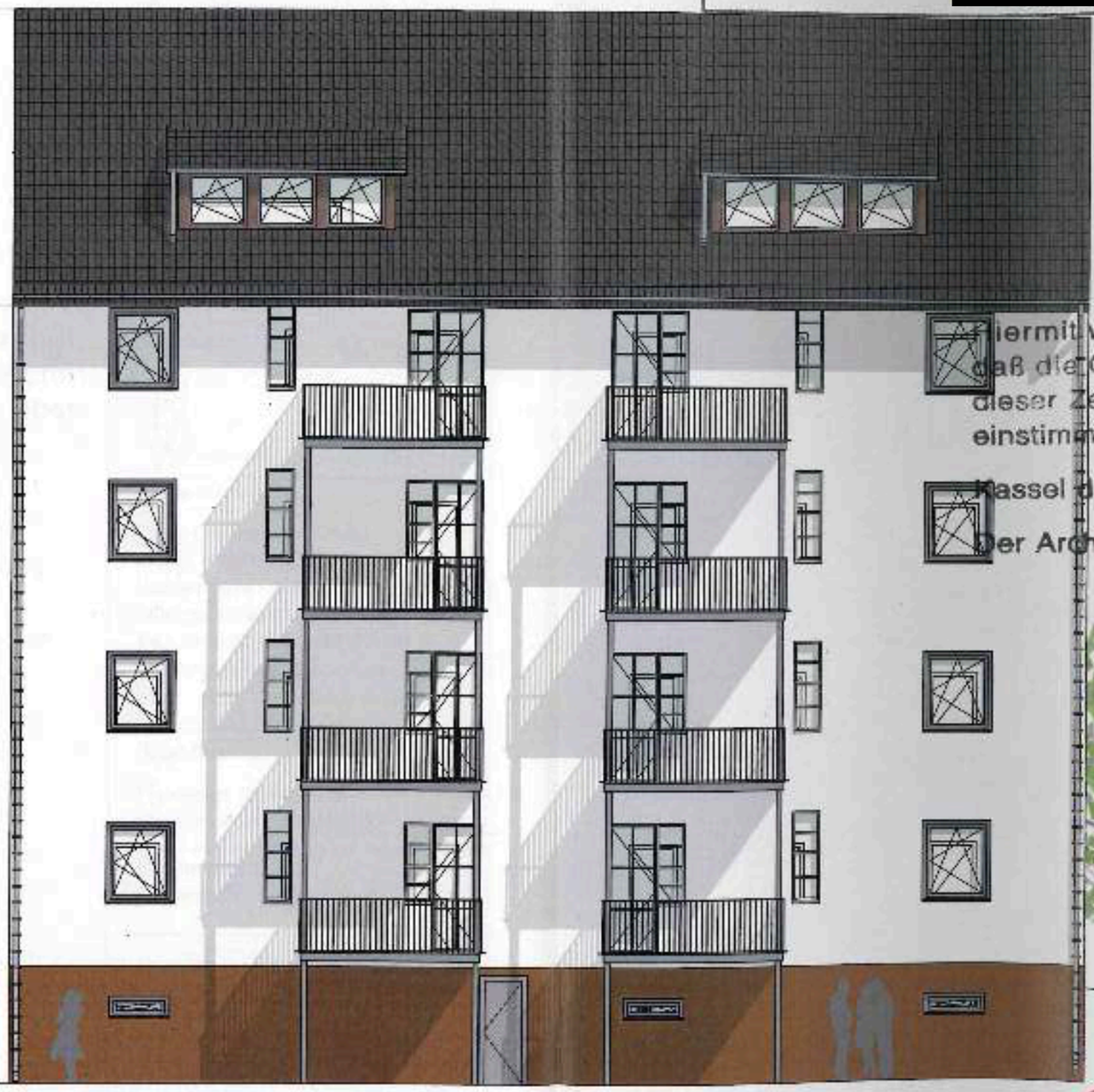
Plan-Nr.: 09	Maßstab: 1:100

Plan-Index.:

Stadt Kassel
Bauverwaltungsamt

Es wird festgestellt, dass die für den Antrag zur Abgeschlossenheitsbescheinigung nach WEG vorgelegten Bauzeichnung[redacted]
genehmigten Plänen der Bauakt[redacted]
im Wesentlichen übereinstimmen[redacted]

Kassel, 05. Juli 2022 [redacted]



Hiermit wird bestäti
daß die Örtlichkeit
dieser Zeichnung üb
einstimmt.

Kassel d.

Der Architekt:

Legende:

- Bestand
- Bestand Nachbarn
- nicht unterkellert

Bauvorhaben:

Kassel,
Fichtnerstrasse 33
Erlangung einer
Abgeschlossenheitsbescheinigung

[redacted]

Geändert:

Planstand: 29.04.2022
Planerstellung: 13.04.2022

Planbezeichnung:
Ansicht Süd- West

Plan-Nr.: 10	Maßstab: 1:100

Plan-Index.:

[redacted]

Flrstck. 174/4

Stadt Kassel
Bauverwaltungsamt

Es wird festgestellt, dass die für den Antrag zur Abgeschlossenheitsbescheinigung nach WEG vorgelegten Bauzeichnung[redacted]
genehmigten Planen der Bauakte[redacted]
im Wesentlichen übereinstimmen[redacted]

Kassel, 05. Juli 2022

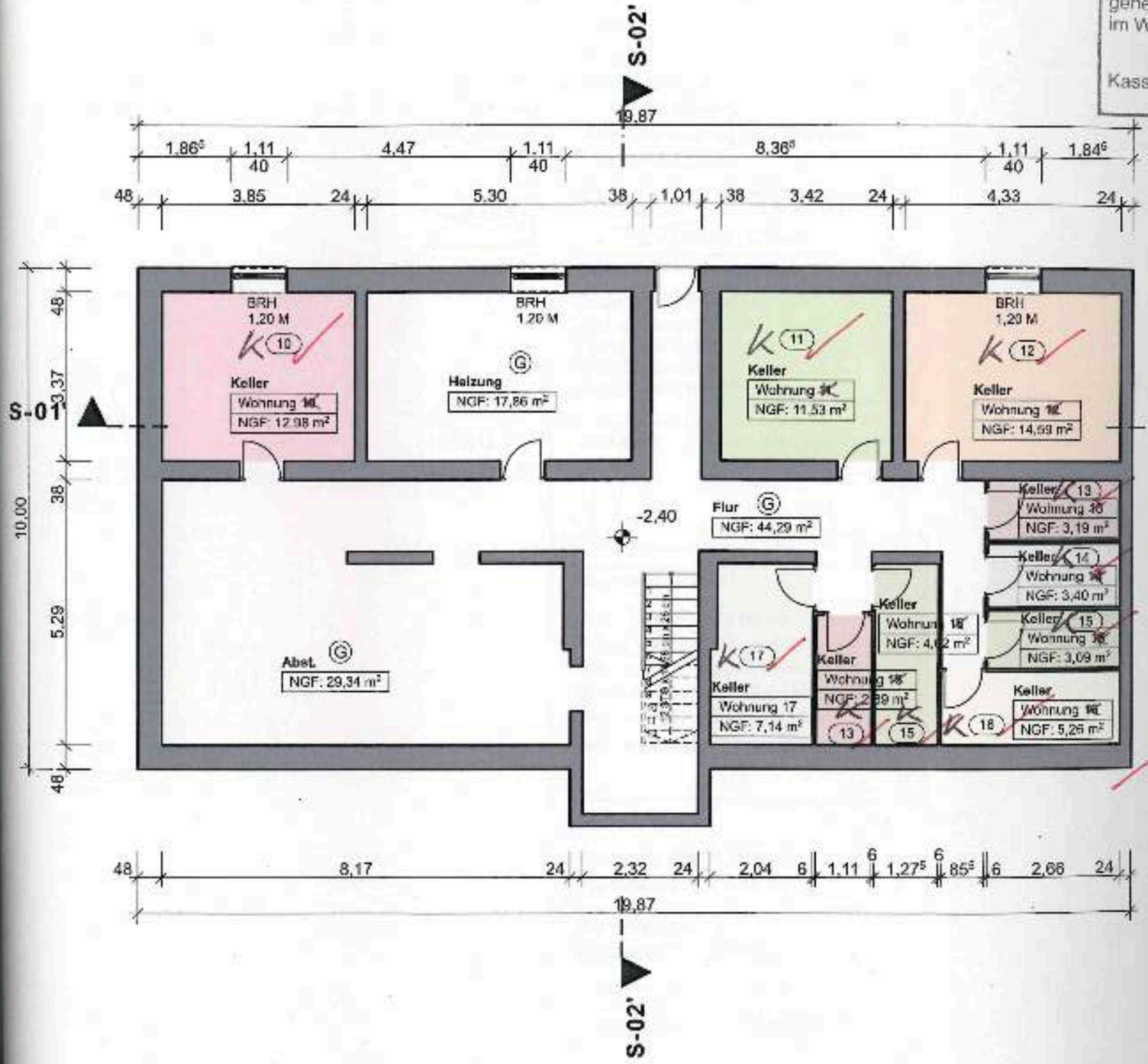
Legende:

- Bestand
- Bestand Nachbarn
- nicht unterkellert

Bauvorhaben:

Kassel,
Fichtnerstrasse 35
Erlangung einer
Abgeschlossenheitsbescheinigung

[redacted]



Fichtnerstraße

Hiermit wird bestätigt, daß die Örtlichkeit mit dieser Zeichnung über einstimmt.

Kassel d.

Der Architekt:

[redacted]

Geändert:

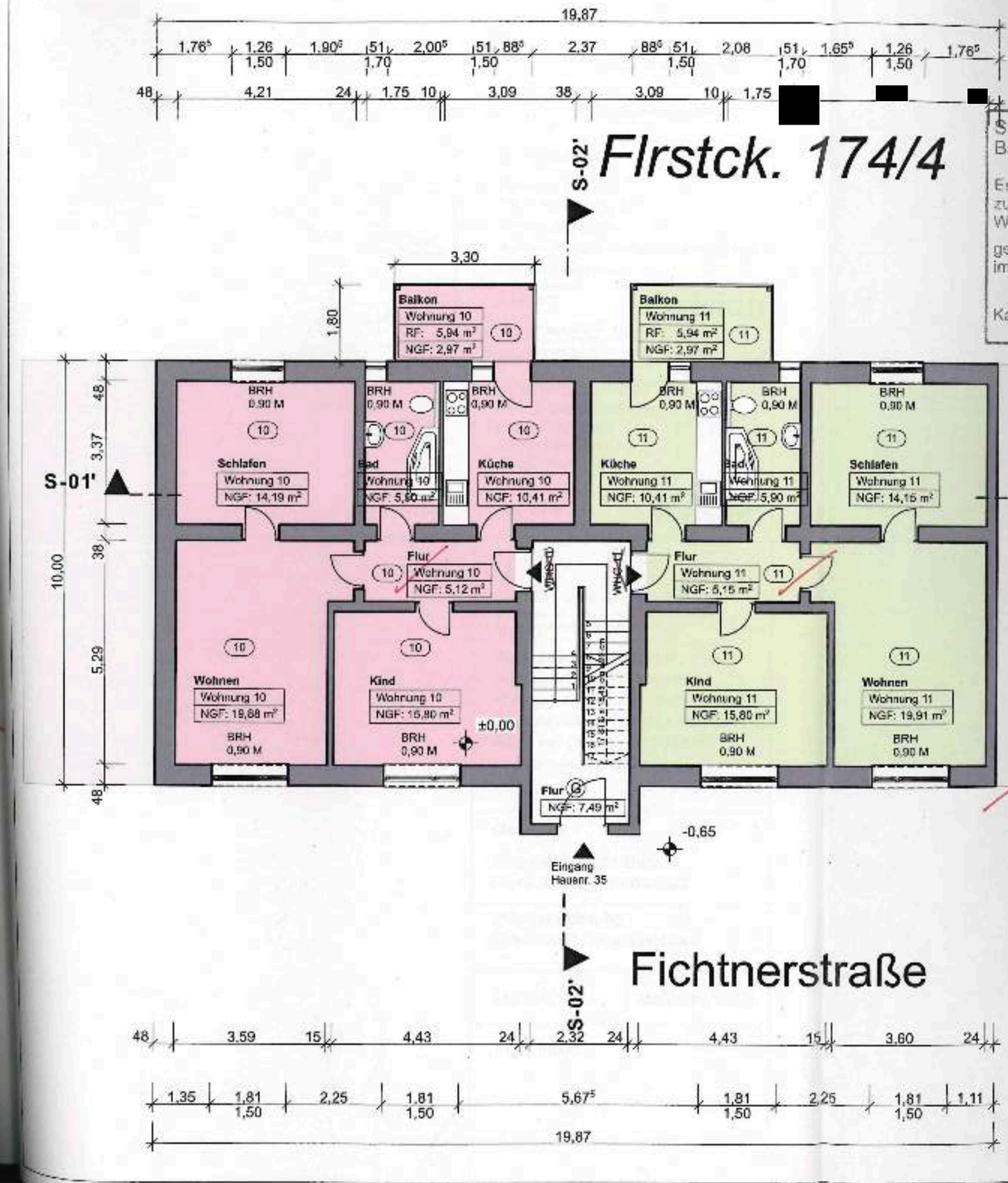
Planstand: 29.04.2022
Planerstellung: 13.04.2022

Planbezeichnung:
Grundriss Kellergeschoss

Plan-Nr.: 01 | Maßstab: 1:100

Plan-Index.:

[redacted]



Stadt Kassel
Bauverwaltungsamt

Es wird festgestellt, dass die für den Antrag zur Abgeschlossenheitsbescheinigung nach WEG vorgelegten Bauzeichnungen mit den genehmigten Plänen der Bauakte im Wesentlichen übereinstimmen.

Kassel, 05. Juli 2022

[redacted]

Legende:

- Bestand
- Bestand Nachbarn
- nicht unterkellert

Bauvorhaben:

Kassel,
Fichtnerstrasse 35
Erlangung einer
Abgeschlossenheitsbescheinigung

[redacted]

Hiermit wird bestätig
daß die Örtlichkeit m
dieser Zeic
einstimmt.

Kassel d.

Der Architekt:

[redacted]

Geändert:

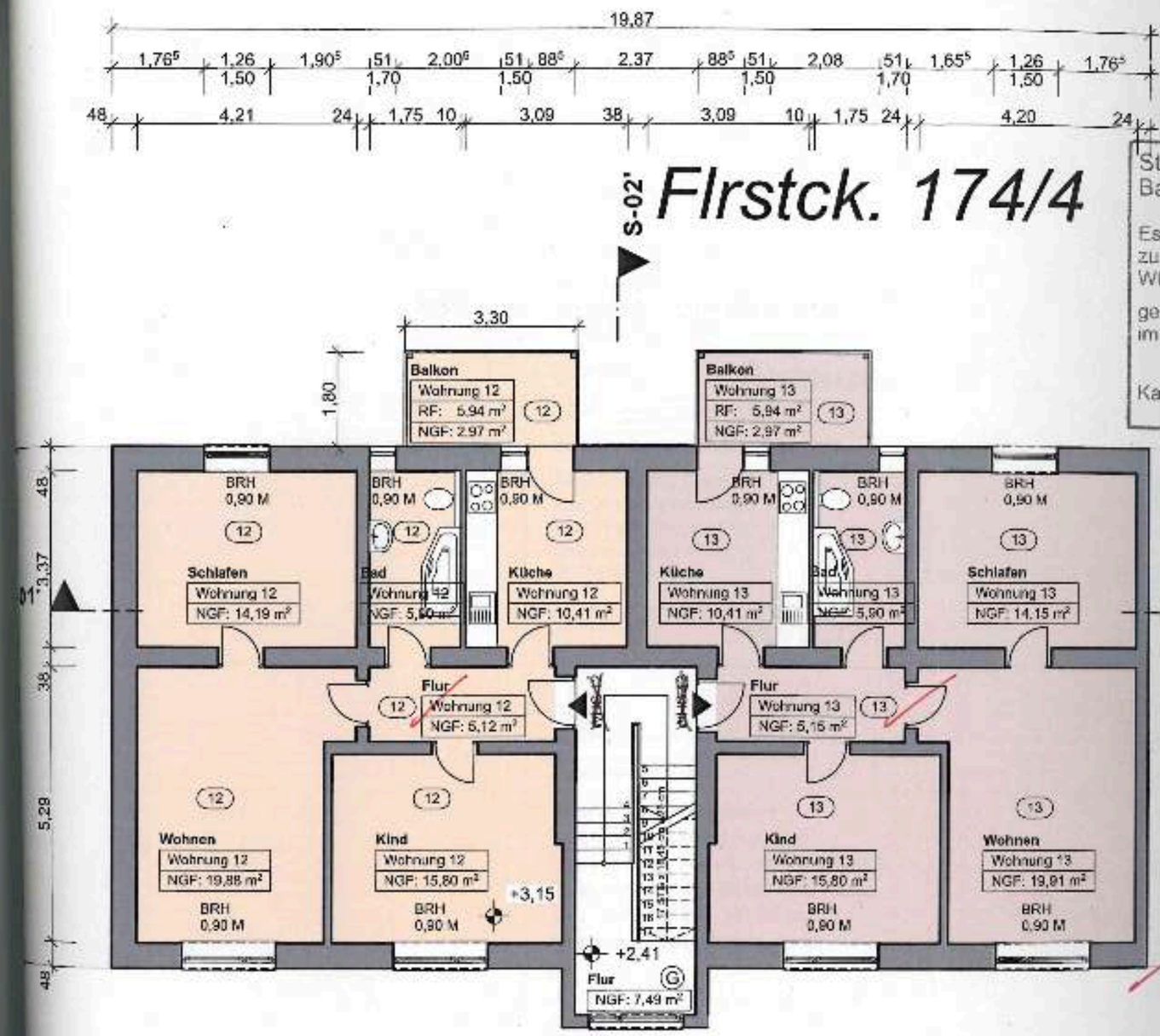
Planstand: 29.04.2022
Planerstellung: 13.04.2022

Planbezeichnung:
Grundriss Erdgeschoss

Plan-Nr.: 02	Maßstab: 1:100

Plan-Index.:

[redacted]



Stadt Kassel
Bauverwaltungsamt

Es wird festgestellt, dass die für den Antrag zur [redacted] nach WEG vorgelegten Bauzeichnungen mit den genehmigten Plänen der Bauakte [redacted] im Wesentlichen übereinstimmen.

Kassel, 05. Juli 2022 [redacted]

Hiermit wird bestätigt, daß die Örtlichkeit mit dieser Zeichnung über einstimmt.

Kassel d.

Der Architekt:

Legende:

- Bestand
- Bestand Nachbarn
- nicht unterkellert

Bauvorhaben:

Kassel,
Fichtnerstrasse 35
Erlangung einer
Abgeschlossenheitsbescheinigung

[redacted]

Geändert:

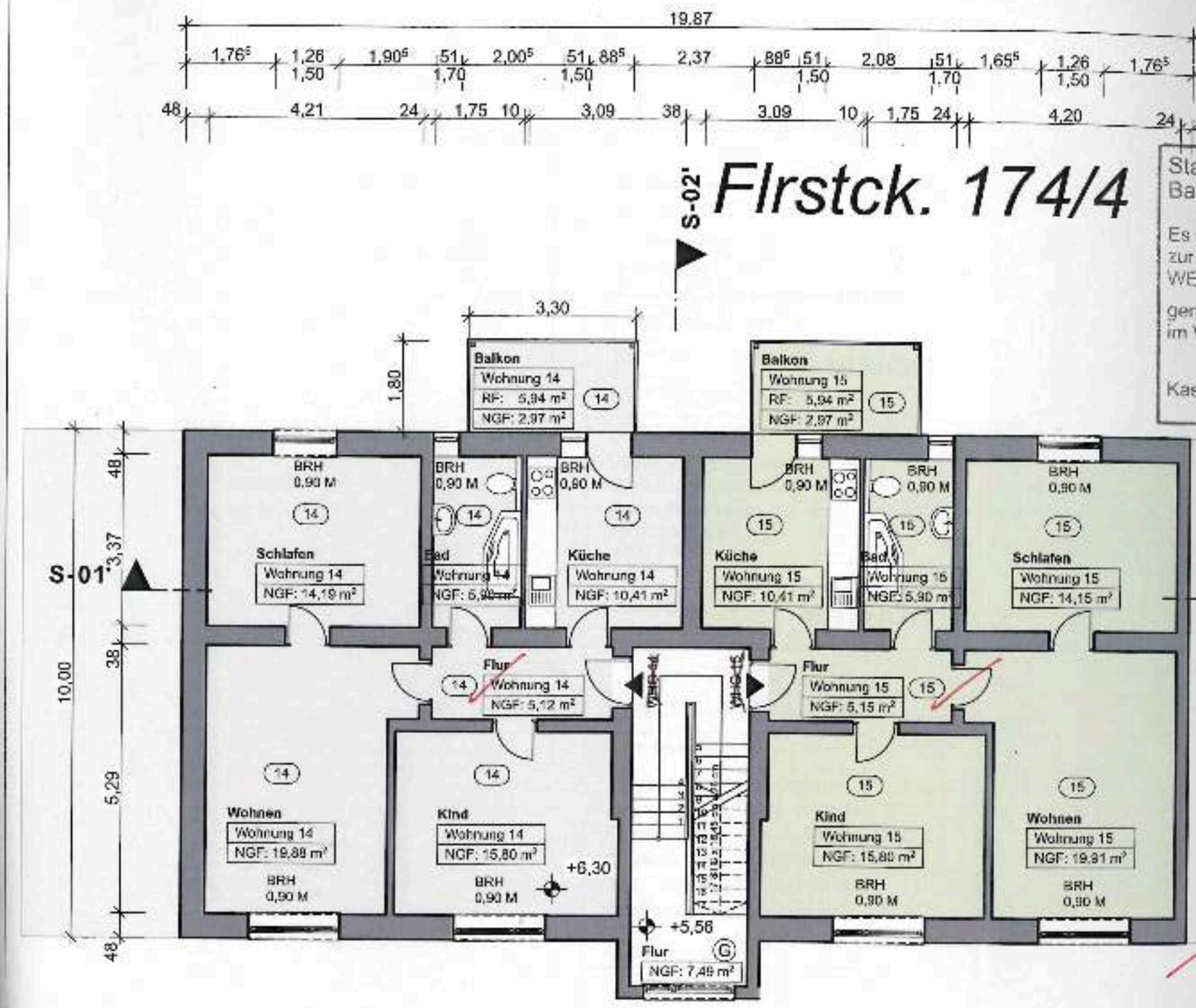
Planstand: 29.04.2022
Planerstellung: 13.04.2022

Planbezeichnung:
Grundriss 1. Obergeschoss

Plan-Nr.: 03 | Maßstab: 1:100

Plan-Index.:

[redacted]



Stadt Kassel
Bauverwaltungsamt

Es wird festgestellt, dass die für den Antrag zur Abgeschlossenheitsbescheinigung nach WEG vorgelegten Bauzeichnung[redacted]
genehmigten Plänen der Bauakt[redacted]
im Wesentlichen übereinstimm[redacted]

Kassel, 05. Juli 2022 [redacted]

Legende:

- Bestand
- Bestand Nachbarn
- nicht unterkellert

Bauvorhaben:

Kassel,
Fichtnerstrasse 35
Erlangung einer
Abgeschlossenheitsbescheinigung

[redacted]

Hiermit wird[redacted]
daß die Örtl[redacted]
dieser Zeichnung über[redacted]
einstimmt.

Kassel d.

Der Architekt:

Geändert:

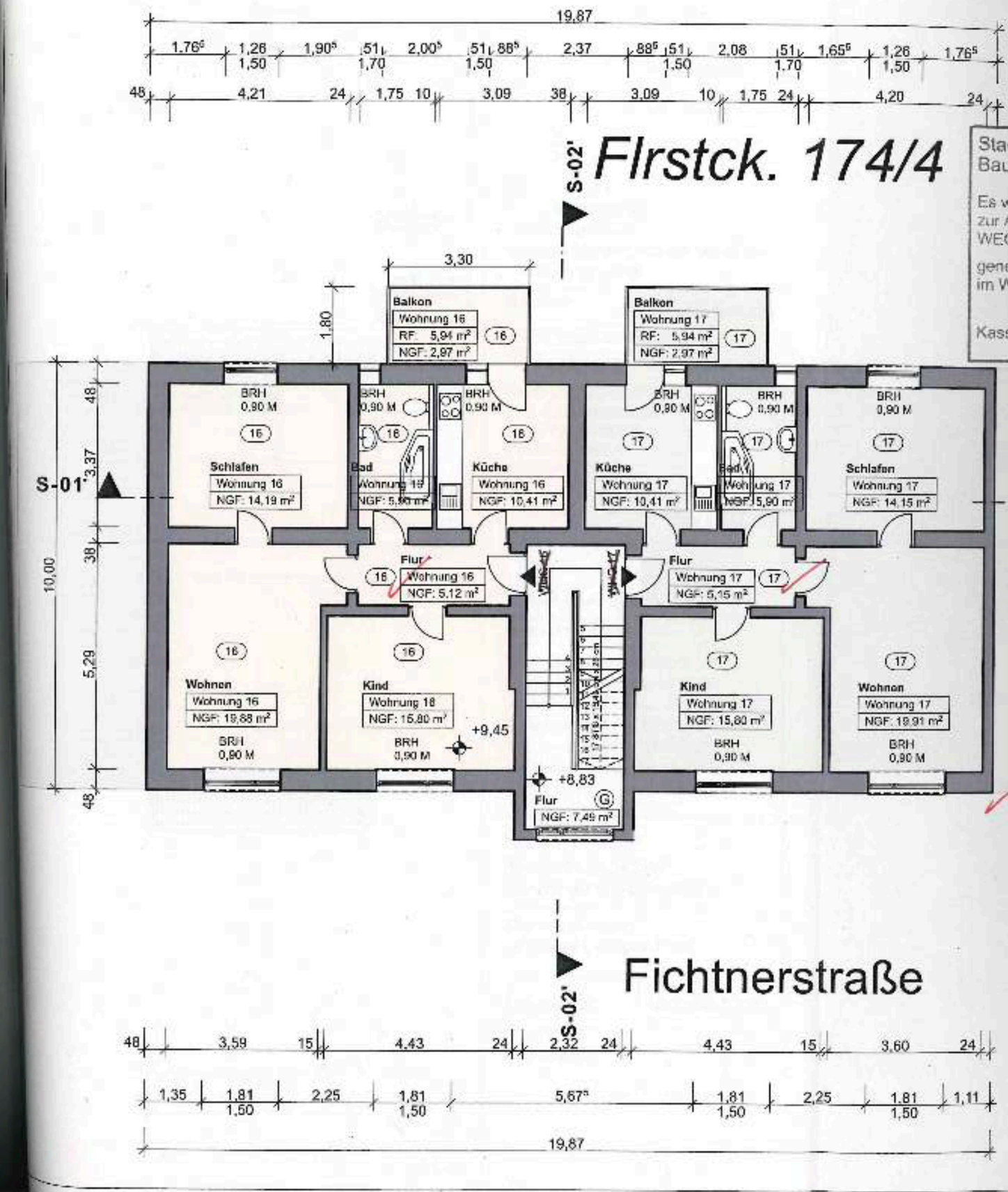
Planstand: 29.04.2022
Planerstellung: 13.04.2022

Planbezeichnung:
Grundriss 2. Obergeschoss

Plan-Nr.: 04 | Maßstab: 1:100

Plan-Index.:

[redacted]



Legende:

- Bestand
- Bestand Nachbarn
- nicht unterkellert

Bauvorhaben:

Kassel,

[redacted]

Stadt Kassel
Bauverwaltungsamt

Es wird festgestellt, dass die für den Antrag zur Abgeschlossenheitsbescheinigung WEG vorgelegten Bauzeichnungen mit den genehmigten Plänen der Baugenehmigung im Wesentlichen übereinstimmen.

Kassel, 05. Juli 2022

[redacted]

Hiermit wird bestätigt, daß die Örtlichkeit mit dieser Zeichnung übereinstimmt.

Kassel d.

Der Architekt:

[redacted]

Geändert:

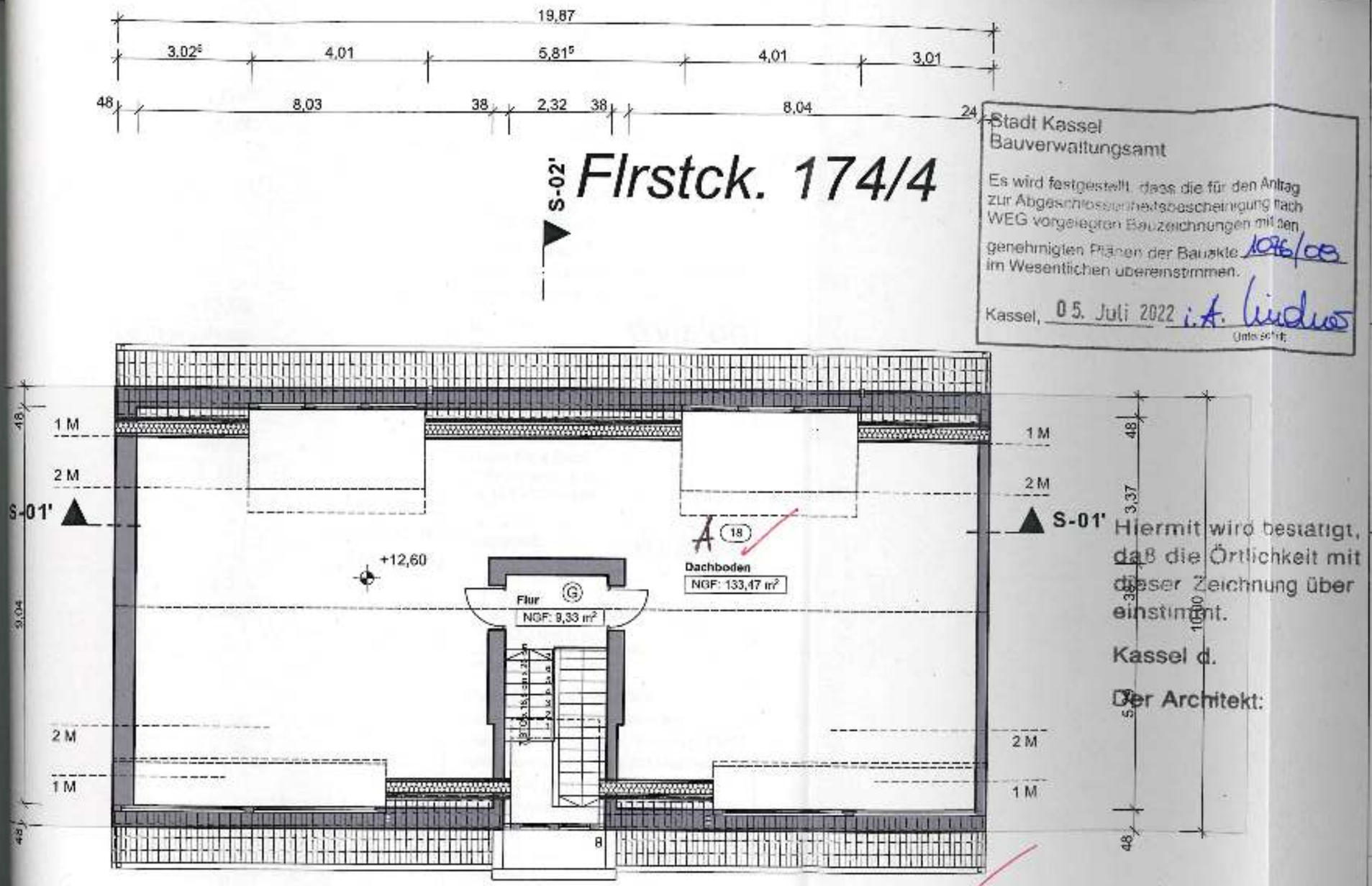
Planstand: 29.04.2022
Planerstellung: 13.04.2022

Planbezeichnung:
Grundriss 3. Obergeschoss

Plan-Nr.: 05 | Maßstab: 1:100

Plan-Index.:

[redacted]



Stadt Kassel
Bauverwaltungsamt

Es wird festgestellt, dass die für den Antrag zur Abgeschlossenheitsbescheinigung nach WEG vorgelegten Bauzeichnungen mit den genehmigten Plänen der Bauakte 1096/08 im Wesentlichen übereinstimmen.

Kassel, 05. Juli 2022 i.A. Unterschrift

Hiermit wird bestätigt, daß die Örtlichkeit mit dieser Zeichnung über einstimmt.

Kassel d.

Der Architekt:

Legende:

- Bestand
- Bestand Nachbarn
- nicht unterkellert

Bauvorhaben:
Kassel,
Fichtnerstrasse 35
Erlangung einer
Abgeschlossenheitsbescheinigung
- Aufteilungspläne

Bauherr: vision

Unterschrift Bauherr

Vision und May GmbH
vtr.d. d. Geschäftsführer
Herrn Felix Balck
Glücksteinallee 41
68163 Mannheim

Architekt: vision

Unterschrift Architekt

Vision Development GmbH
M.Eng.,Dipl.-Ing.(FH), Architekt
Hannes Balck - Arch.-L. BW - Nr.134857
Glücksteinallee 41 - 68163 Mannheim
Tel.: +49 (0) 621 – 121 85 660
Mail:hannes.balck@vision.de

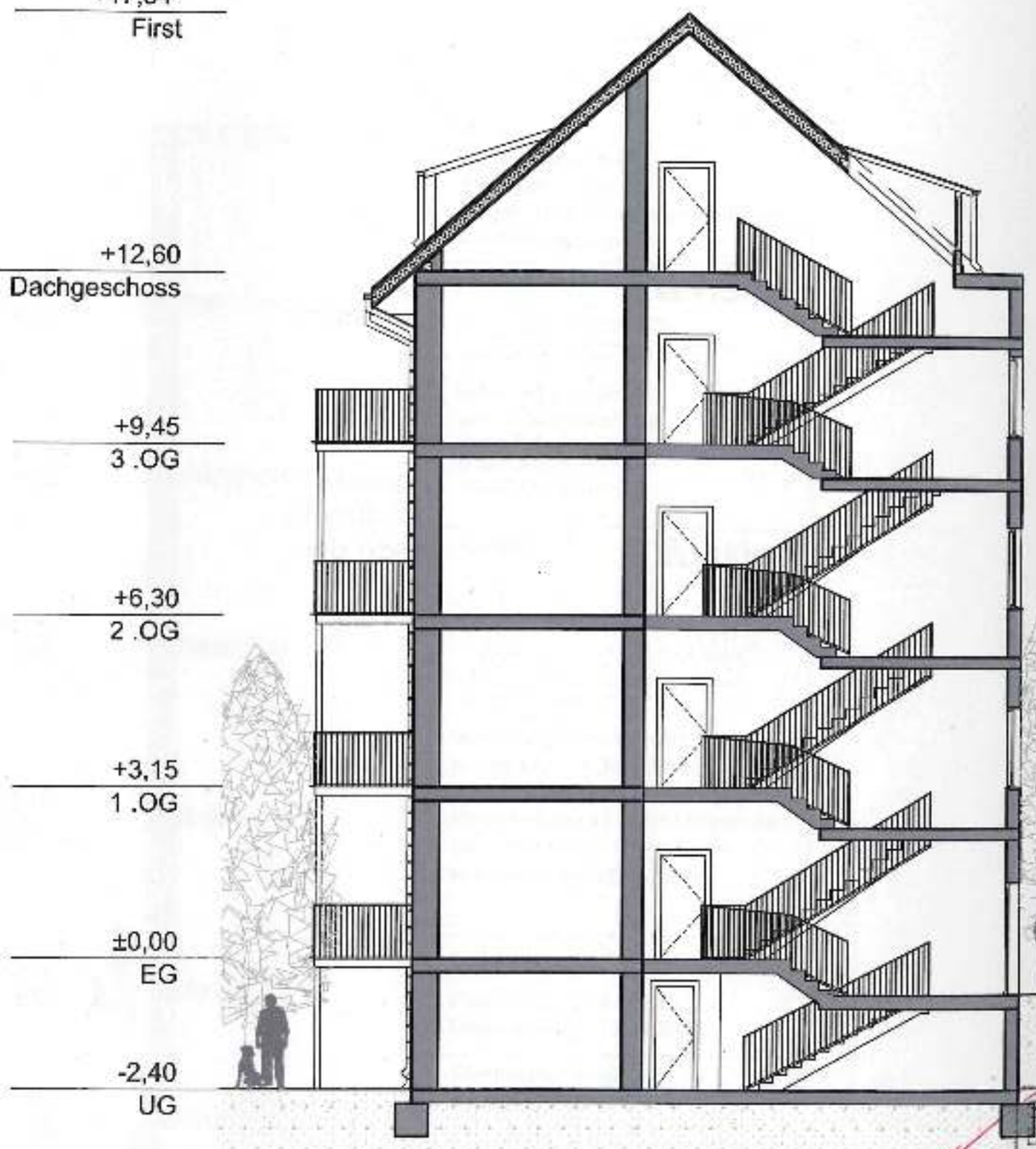
Geändert:

Planstand: 29.04.2022
Planerstellung: 13.04.2022

Planbezeichnung:
Grundriss Dachgeschoss

Plan-Nr.: 06 | Maßstab: 1:100

Plan-Index.:



+17,34⁵
First
+12,60
Dachgeschoss
+9,45
3 .OG
+6,30
2 .OG
+3,15
1 .OG
±0,00
EG
-2,40
UG

Hiermit wird bestätigt, daß die Örtlichkeit mit dieser Zeichnung übereinstimmt.

Kassel d.

Der Architekt:

Stadt Kassel
Bauverwaltungsamt

Es wird festgestellt, dass die für den Antrag zur Abgeschlossenheitsbescheinigung nach WEG vorgelegten Bauzeichnungen mit den genehmigten Plänen der Bauakte 1076/08 im Wesentlichen übereinstimmen.

Kassel, 05. Juli 2022 i.A. Lindner

Unterschrift

Legende:

- Bestand
- Bestand Nachbarn
- nicht unterkellert

Bauvorhaben:

Kassel,
Fichtnerstrasse 35
Erlangung einer
Abgeschlossenheitsbescheinigung
- Aufteilungspläne

Bauherr: vision

Unterschrift Bauherr

Vision und May GmbH
vtr.d. d. Geschäftsführer
Herrn Felix Balck
Glücksteinallee 41
68163 Mannheim

Architekt: vision

Unterschrift Architekt

Vision Development GmbH
M.Eng.,Dipl.-Ing.(FH), Architekt
Hannes Balck - Arch.-L. BW - Nr.134857
Glücksteinallee 41 - 68163 Mannheim
Tel.: +49 (0) 621 – 121 85 660
Mail:hannes.balck@vision.de

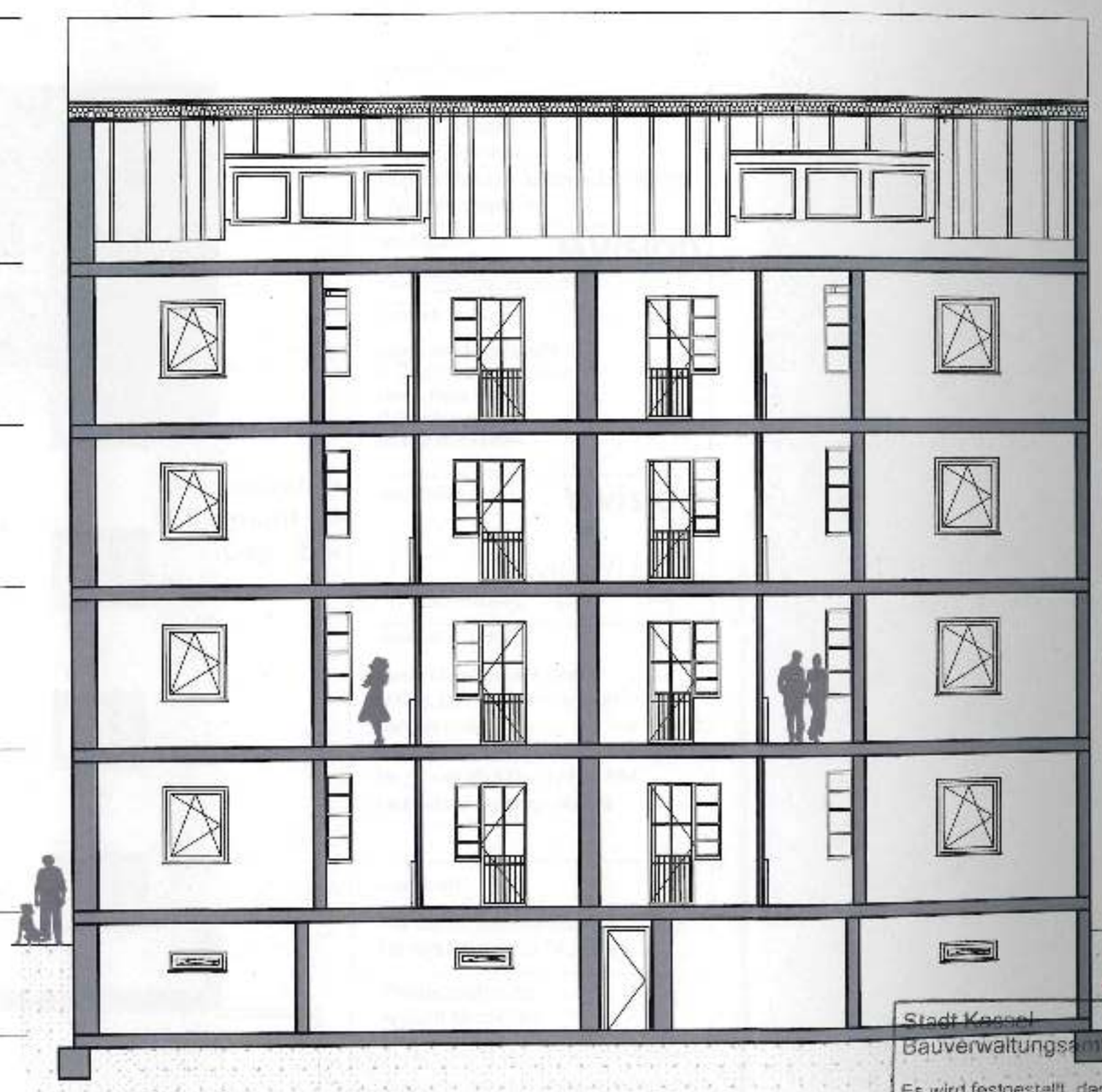
Geändert:

Planstand: 29.04.2022
Planerstellung: 13.04.2022

Planbezeichnung:
Grundriss Schnitt S-02'

Plan-Nr.: 07	Maßstab: 1:100

Plan-Index.:



+17,34⁵
First
+12,60
Dachgeschoss
+9,45
3 .OG
+6,30
2 .OG
+3,15
1 .OG
±0,00
EG
-2,40
UG

Hiermit wird bestätigt, daß die Örtlichkeit mit dieser Zeichnung über einstimmt.

Kassel d.

Der Architekt:

Stadt Kassel
Bauverwaltungsamt

Es wird festgestellt, dass die für den Antrag zur Abgeschlossenheitsbescheinigung nach WEG vorgelegten Bauzeichnungen mit den genehmigten Plänen der Bauakte 1026/08 im Wesentlichen übereinstimmen.

Kassel, 05. Juli 2022 i.A. Unterschrift

Legende:

- Bestand
- Bestand Nachbarn
- nicht unterkellert

Bauvorhaben:

Kassel,
Fichtnerstrasse 35
Erlangung einer
Abgeschlossenheitsbescheinigung
- Aufteilungspläne

Bauherr: vision

Unterschrift Bauherr

Vision und May GmbH
vtr.d. d. Geschäftsführer
Herrn Felix Balck
Glückstoinallee 41
68163 Mannheim

Architekt: vision

Unterschrift Architekt

Vision Development GmbH
M.Eng..Dipl.-Ing.(FH), Architekt
Hannes Balck - Arch.-L. BW - Nr.134857
Glückstoinallee 41 - 68163 Mannheim
Tel.: +49 (0) 621 – 121 85 660
Mail:hannes.balck@vision.de

Geändert:

Planstand: 29.04.2022
Planerstellung: 13.04.2022

Planbezeichnung:
Grundriss Schnitt S-01'

Plan-Nr.: 08	Maßstab: 1:100

Plan-Index.:



Hiermit wird bestätigt, daß die Örtlichkeit mit dieser Zeichnung über einstimmt.

Kassel d.

Der Architekt:

Stadt Kassel
Bauverwaltungsamt

Es wird festgestellt, dass die für den Antrag zur Abgeschlossenheitsbescheinigung nach WEG vorgelegten Bauzeichnungen mit den genehmigten Plänen der Bauakte 1096/08 im Wesentlichen übereinstimmen.

Kassel, 05. Juli 2022 i.A. Unterschrift

Legende:

- Bestand
- Bestand Nachbarn
- nicht unterkellert

Bauvorhaben:

Kassel,
Fichtnerstrasse 35
Erlangung einer
Abgeschlossenheitsbescheinigung
- Aufteilungspläne

Bauherr: vision

Unterschrift Bauherr

Vision und May GmbH
vtr.d. d. Geschäftsführer
Herrn Felix Balck
Glücksteinallee 41
68163 Mannheim

Architekt: vision

Unterschrift Architekt

Vision Development GmbH
M.Eng.,Dipl.-Ing.(FH), Architekt
Hannes Balck - Arch.-L. BW - Nr.134857
Glücksteinallee 41 - 68163 Mannheim
Tel.: +49 (0) 621 – 121 85 660
Mail:hannes.balck@vision.de

Geändert:

Planstand: 29.04.2022
Planerstellung: 13.04.2022

Planbezeichnung:
Ansicht Nord- Ost

Plan-Nr.: 09 | Maßstab: 1:100

Plan-Index.:

Stadt Kassel
Bauverwaltungsamt

Es wird festgestellt, dass die für den Antrag zur Abgeschlossenheitsbescheinigung nach WEG vorgelegten Bauzeichnungen mit den genehmigten Plänen der Bauakte 1076/08 im Wesentlichen übereinstimmen.

Kassel, 05. Juli 2022 i.A. Lindner
Unterschrift



Hiermit wird bestätigt, daß die Örtlichkeit mit dieser Zeichnung über einstimmt.

Kassel d.

Der Architekt:

Legende:

- Bestand
- Bestand Nachbarn
- nicht unterkellert

Bauvorhaben:

Kassel,
Fichtnerstrasse 35
Erlangung einer
Abgeschlossenheitsbescheinigung
- Aufteilungspläne

Bauherr:

vision

Unterschrift Bauherr

Vision und May GmbH
vtr.d. d. Geschäftsführer
Herrn Felix Balck
Glücksteinallee 41
68163 Mannheim

Architekt:

vision

Unterschrift Architekt

Vision Development GmbH
M.Eng.,Dipl.-Ing.(FH), Architekt
Hannes Balck - Arch.-L. BW - Nr.134857
Glücksteinallee 41 - 68163 Mannheim
Tel.: +49 (0) 621 – 121 85 660
Mail:hannes.balck@vision.de

Geändert:

Planstand: 29.04.2022
Planerstellung: 13.04.2022

Planbezeichnung:
Ansicht Süd- West

Plan-Nr.: 10	Maßstab: 1:100

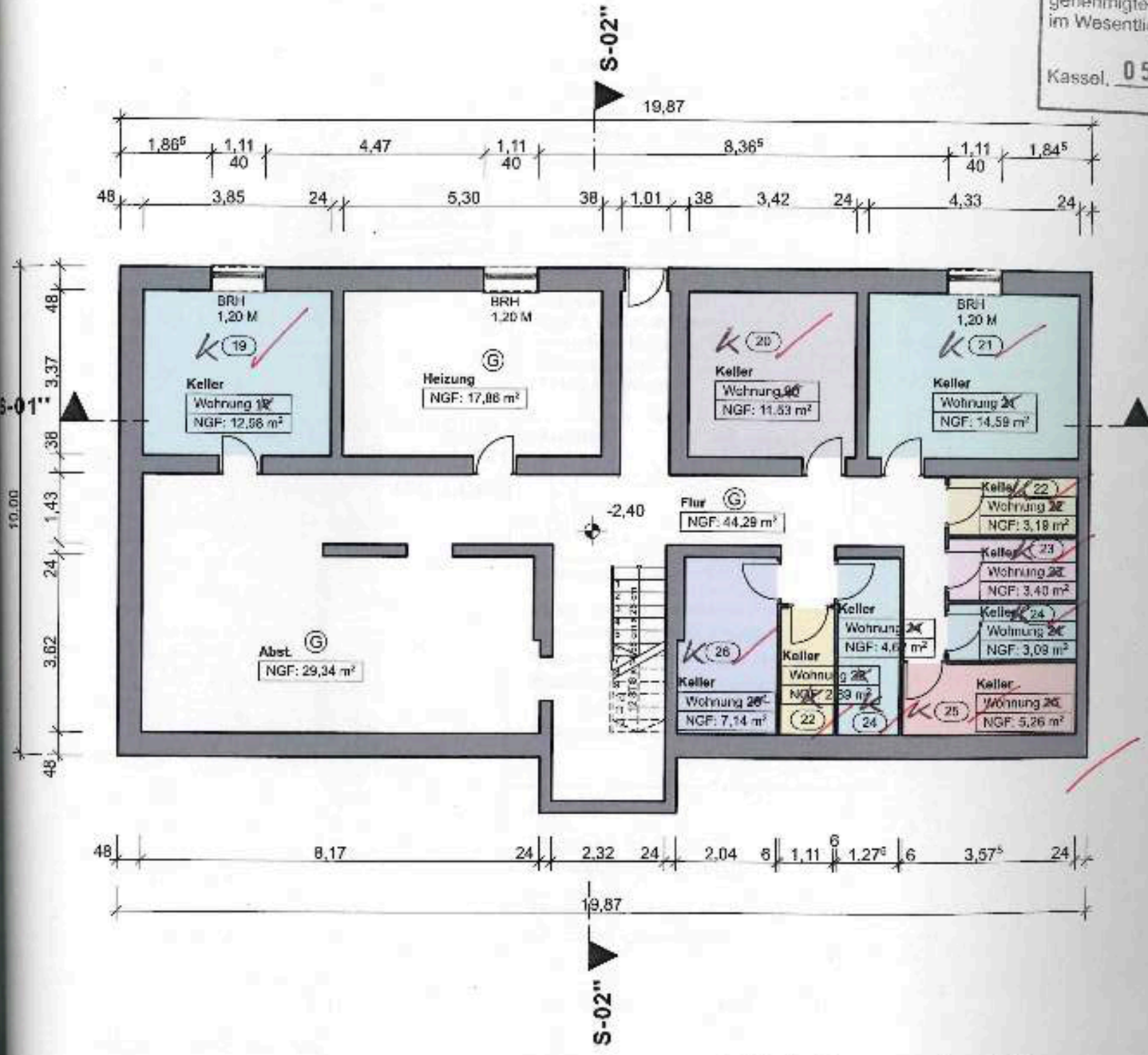
Plan-Index.:

Flrstck. 174/4

Stadt Kassel
Bauverwaltungsamt

Es wird festgestellt, dass die für den Antrag zur Abgeschlossenheitsbescheinigung nach WEG vorgelegten Bauzeichnungen [redacted] genehmigten Planen der Bauakte [redacted] im Wesentlichen übereinstimmen.

Kassel, 05. Juli 2022 [redacted]



Fichtnerstraße

Legende:

- Bestand
- Bestand Nachbarn
- nicht unterkellert

Bauvorhaben:

Kassel,
Fichtnerstrasse 37
Erlangung einer
Abgeschlossenheitsbescheinigung

[redacted]

Hiermit wird bestätigt, dass die Ö[redacted] dieser Ze[redacted] einstimmt.

Kassel d. [redacted]

Der Architekt: [redacted]

Geändert:

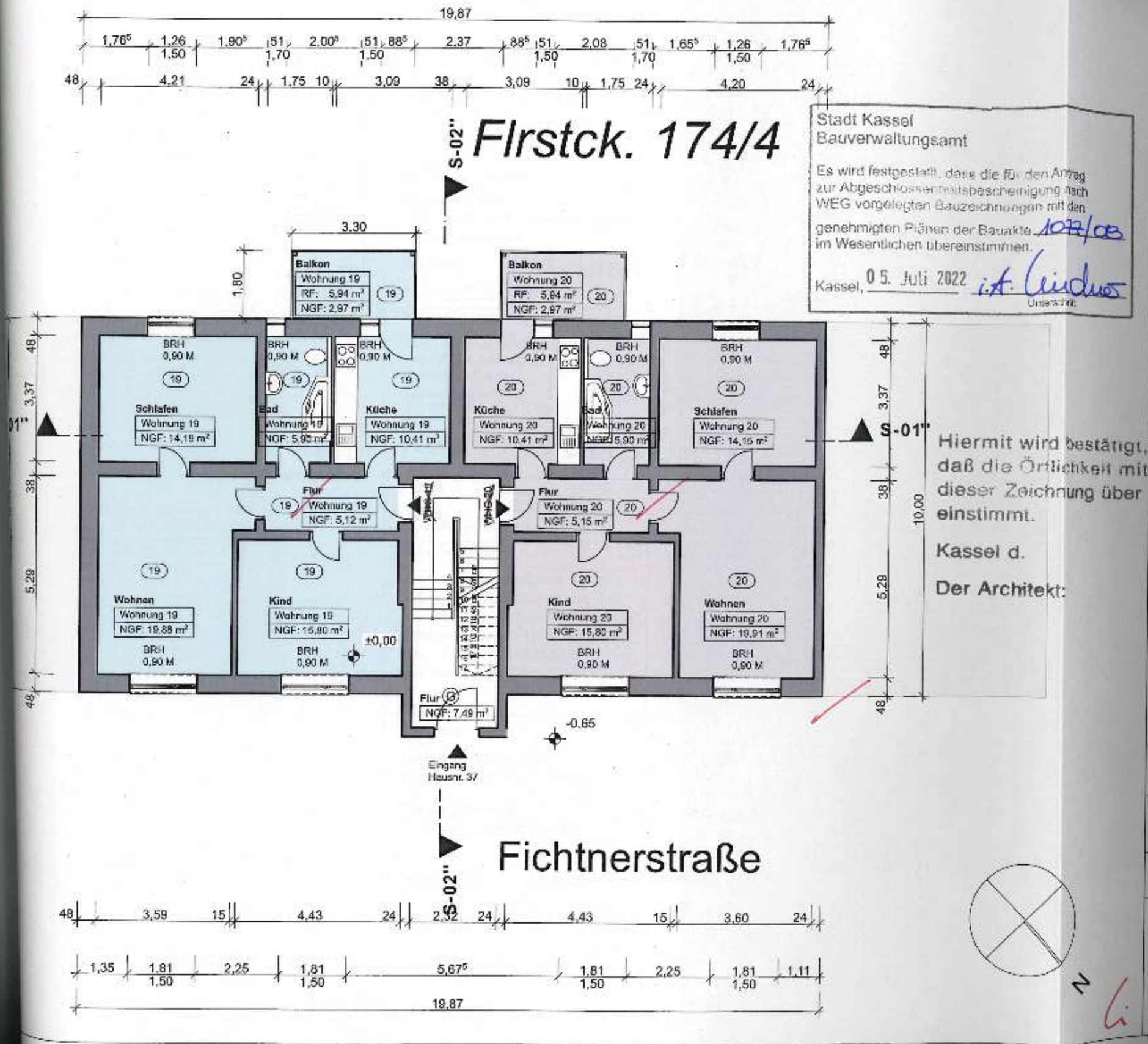
Planstand: 29.04.2022
Planerstellung: 13.04.2022

Planbezeichnung:
Grundriss Kellergeschoss

Plan-Nr.: 01 | Maßstab: 1:100

Plan-Index.:

[redacted]



Stadt Kassel
Bauverwaltungsamt

Es wird festgestellt, dass die für den Antrag zur Abgeschlossenheitsbescheinigung nach WEG vorgelegten Bauzeichnungen mit den genehmigten Plänen der Bauakte 1077/03 im Wesentlichen übereinstimmen.

Kassel, 05. Juli 2022 i.A. Unterschrift

Hiermit wird bestätigt, daß die Örtlichkeit mit dieser Zeichnung über einstimmt.

Kassel d.

Der Architekt:

Legende:

- Bestand
- Bestand Nachbarn
- nicht unterkellert

Bauvorhaben:

Kassel,
Fichtnerstrasse 37
Erlangung einer
Abgeschlossenheitsbescheinigung
- Aufteilungspläne

Bauherr: vision

Unterschrift Bauherr

Vision und May GmbH
vtr.d. d. Geschäftsführer
Herrn Felix Balck
Glücksteinallee 41
68163 Mannheim

Architekt: vision

Unterschrift Architekt

Vision Development GmbH
M.Eng.,Dipl.-Ing.(FH), Architekt
Hannes Balck - Arch.-L. BW - Nr.134857
Glücksteinallee 41 - 68163 Mannheim
Tel.: +49 (0) 621 – 121 85 660
Mail:hannes.balck@vision.de

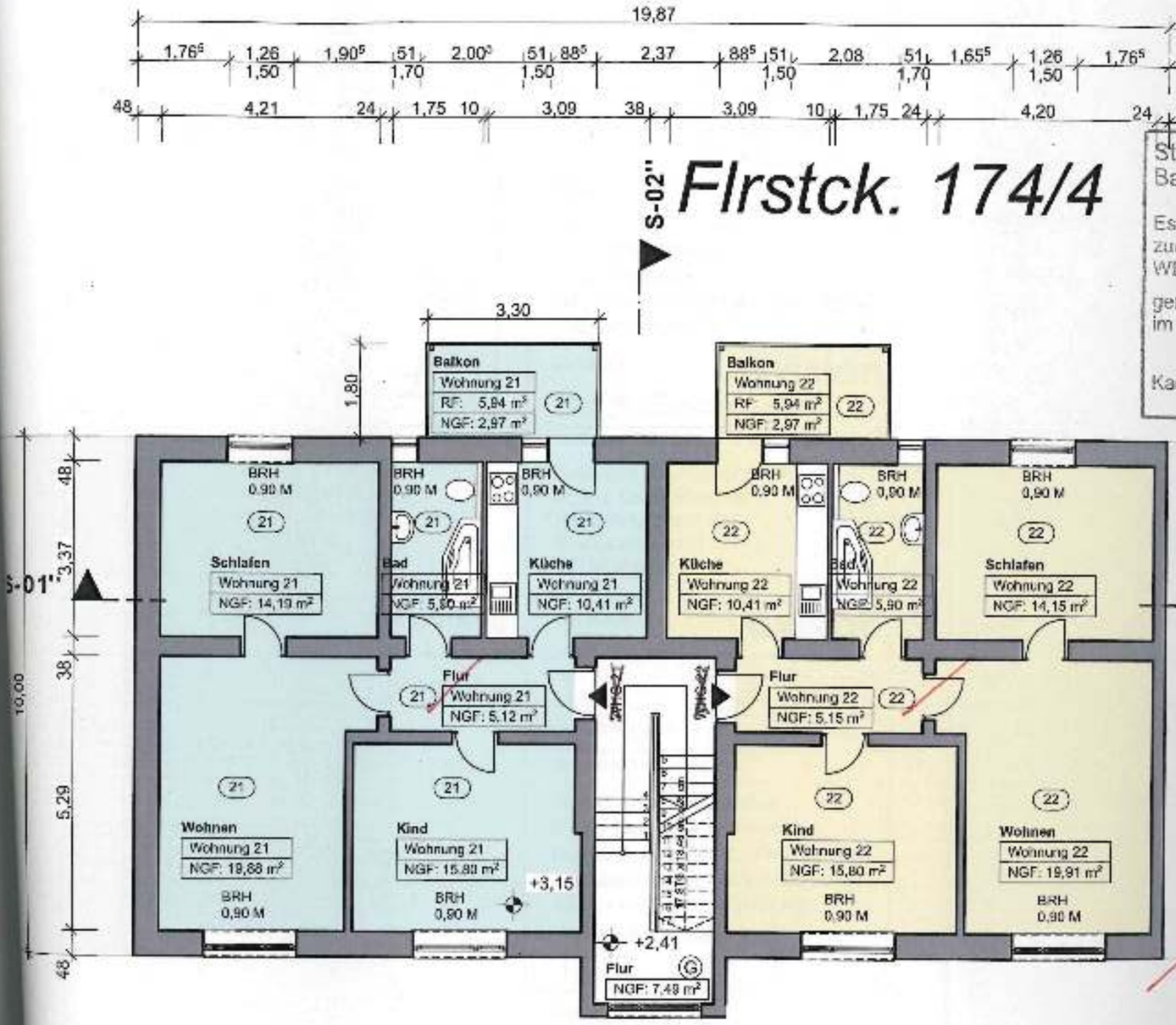
Geändert:

Planstand: 29.04.2022
Planerstellung: 13.04.2022

Planbezeichnung:
Grundriss Erdgeschoss

Plan-Nr.: 02 | Maßstab: 1:100

Plan-Index.:



Stadt Kassel
Bauverwaltungsamt

Es wird festgestellt, dass die für den Antrag zur Abgeschlossenheitsbescheinigung nach WEG vorgelegten Bauzeichnungen mit den genehmigten Plänen der Baulakte 1097/08 im Wesentlichen übereinstimmen.

Kassel, 05. Juli 2022 i.A. Lindner
Unterschrift

Hiermit wird bestätigt, daß die Örtlichkeit mit dieser Zeichnung über einstimmt.

Kassel d.

Der Architekt:

Legende:

- Bestand
- Bestand Nachbarn
- nicht unterkellert

Bauvorhaben:
Kassel,
Fichtnerstrasse 37
Erlangung einer
Abgeschlossenheitsbescheinigung
- Aufteilungspläne

Bauherr: vision

Unterschrift Bauherr

Vision und May GmbH
vtr.d. d. Geschäftsführer
Herrn Felix Balck
Glücksteinallee 41
68163 Mannheim

Architekt: vision

Unterschrift Architekt

Vision Development GmbH
M.Eng.,Dipl.-Ing.(FH), Architekt
Hannes Balck - Arch.-L. BW - Nr.134857
Glücksteinallee 41 - 68163 Mannheim
Tel.: +49 (0) 621 – 121 85 660
Mail:hannes.balck@vision.de

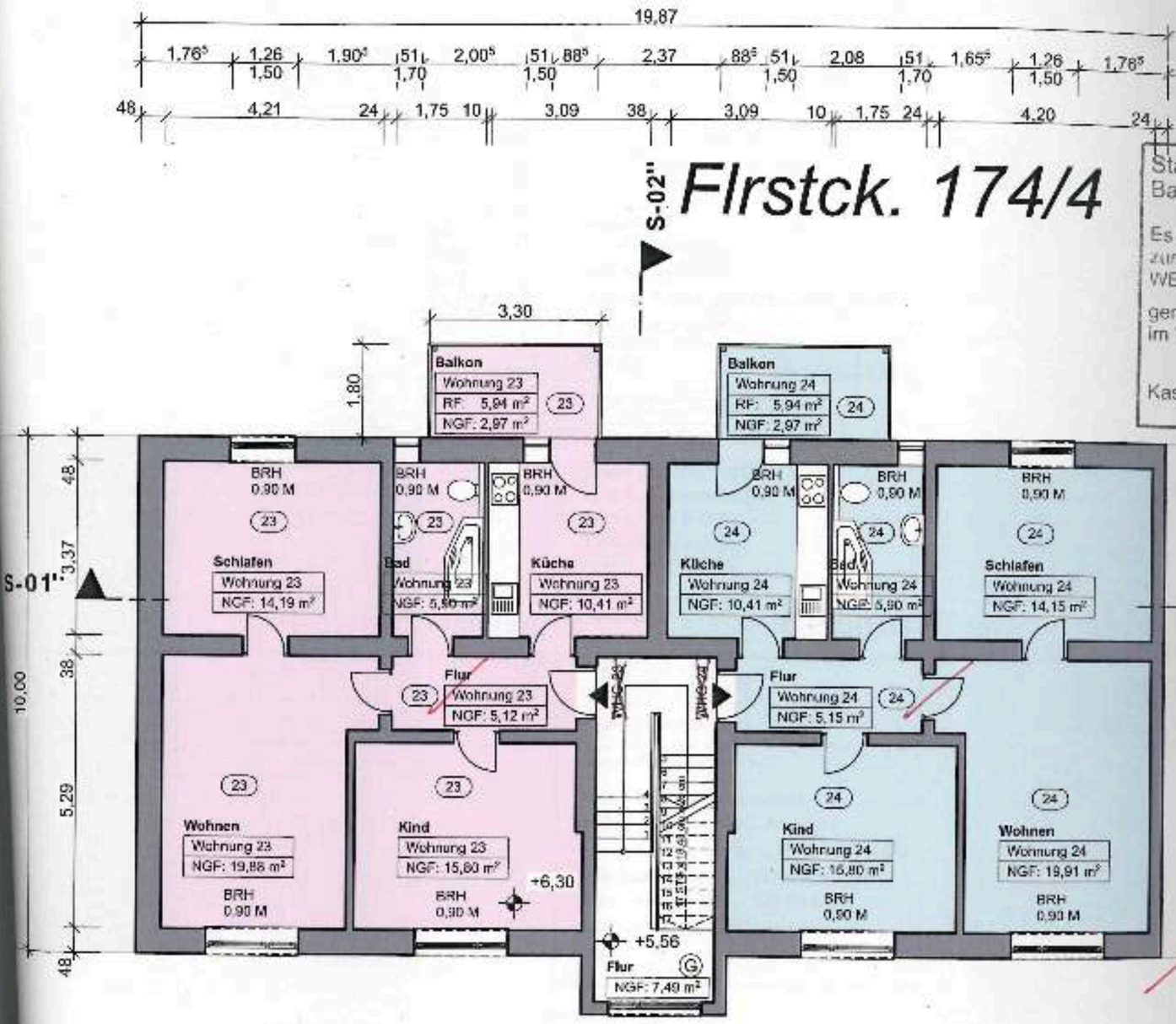
Geändert:

Planstand: 29.04.2022
Planerstellung: 13.04.2022

Planbezeichnung:
Grundriss 1. Obergeschoss

Plan-Nr.: 03 | Maßstab: 1:100

Plan-Index.:



Stadt Kassel
Bauverwaltungsamt

Es wird festgestellt, dass die für den Antrag zur Abgeschlossenheitsbescheinigung nach WEG vorgelegten Bauzeichnungen [redacted] genehmigten Plänen der Baugenehmigung [redacted] im Wesentlichen übereinstimmen.

Kassel, 05. Juli 2022 [redacted]

Hiermit wird bestätigt, daß die Örtlichkeit mit dieser Zeichnung übereinstimmt.

Kassel d.

Der Architekt:

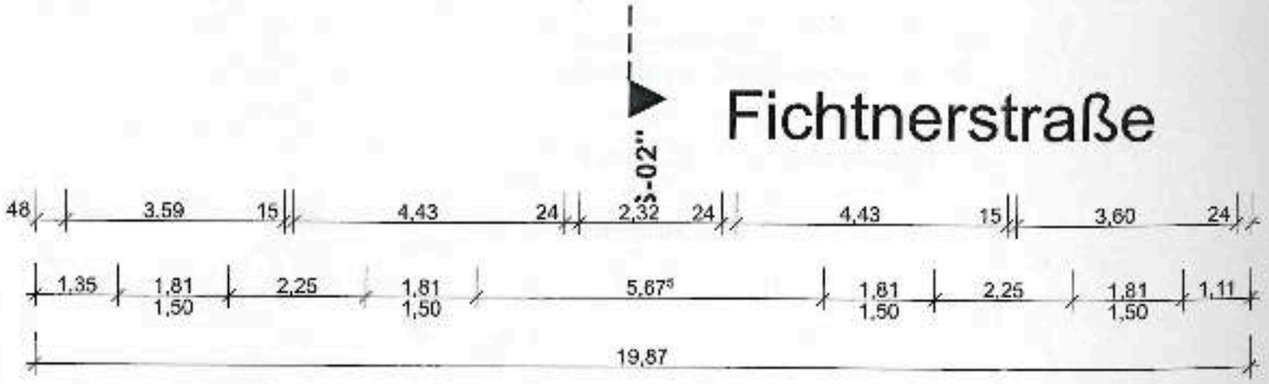
Legende:

- Bestand
- Bestand Nachbarn
- nicht unterkellert

Bauvorhaben:

Kassel,
Fichtnerstrasse 37
Erlangung einer
Abgeschlossenheitsbescheinigung

[redacted]



Geändert:

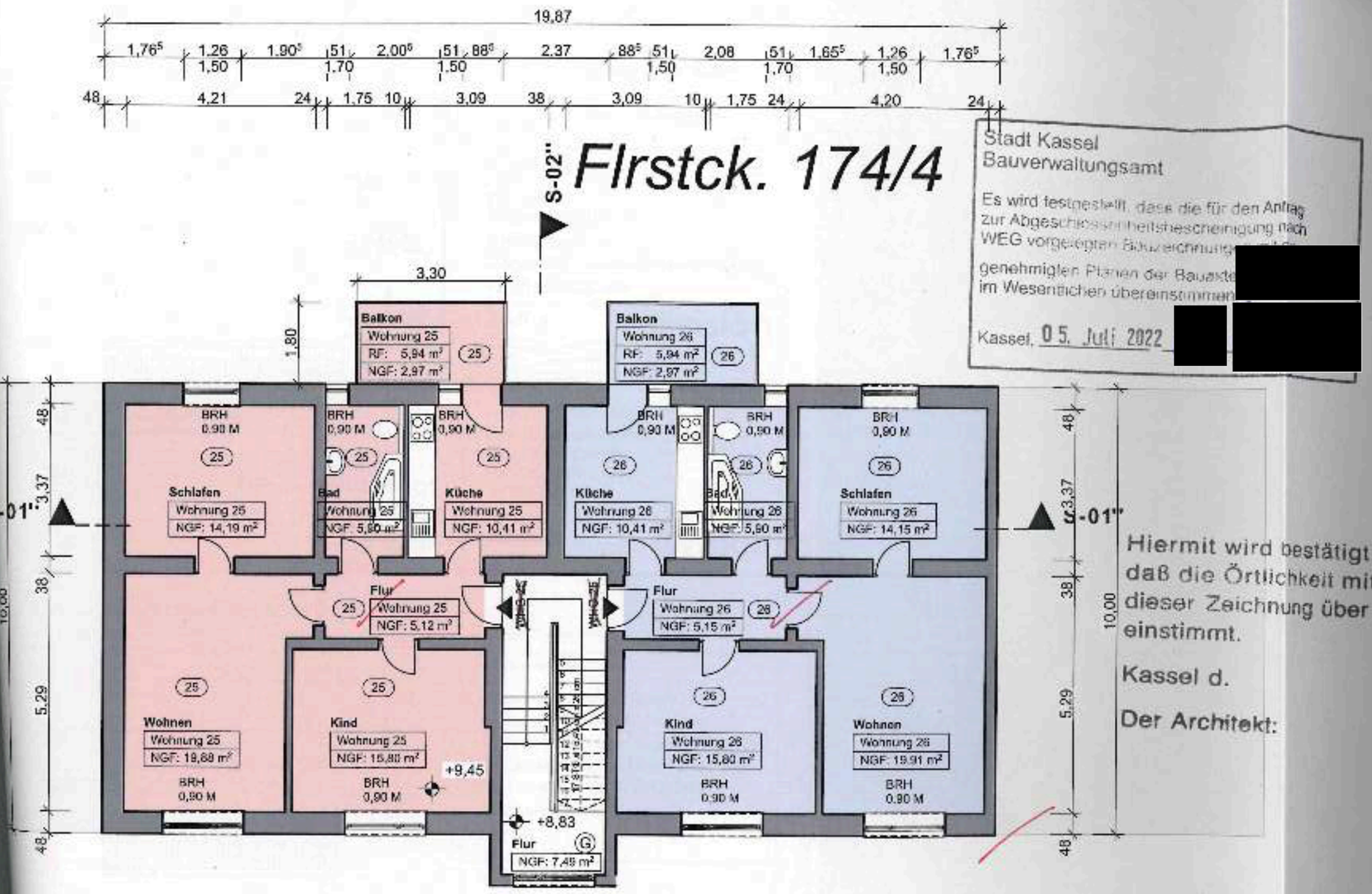
Planstand: 29.04.2022
Planerstellung: 13.04.2022

Planbezeichnung:
Grundriss 2. Obergeschoss

Plan-Nr.: 04 | Maßstab: 1:100

Plan-Index.:

[redacted]



Stadt Kassel
Bauverwaltungsamt

Es wird festgestellt, dass die für den Antrag zur Abgeschlossenheitsbescheinigung nach WEG vorgelegten Bauzeichnungen mit den genehmigten Plänen der Bauakte im Wesentlichen übereinstimmen.

Kassel, 05. Juli 2022

[redacted]

Legende:

- Bestand
- Bestand Nachbarn
- nicht unterkellert

Bauvorhaben:

Kassel,
Fichtnerstrasse 37
Erlangung einer
Abgeschlossenheitsbescheinigung

[redacted]

Hiermit wird bestätigt, daß die Örtlichkeit mit dieser Zeichnung über einstimmt.

Kassel d.

Der Architekt:

[redacted]

Geändert:

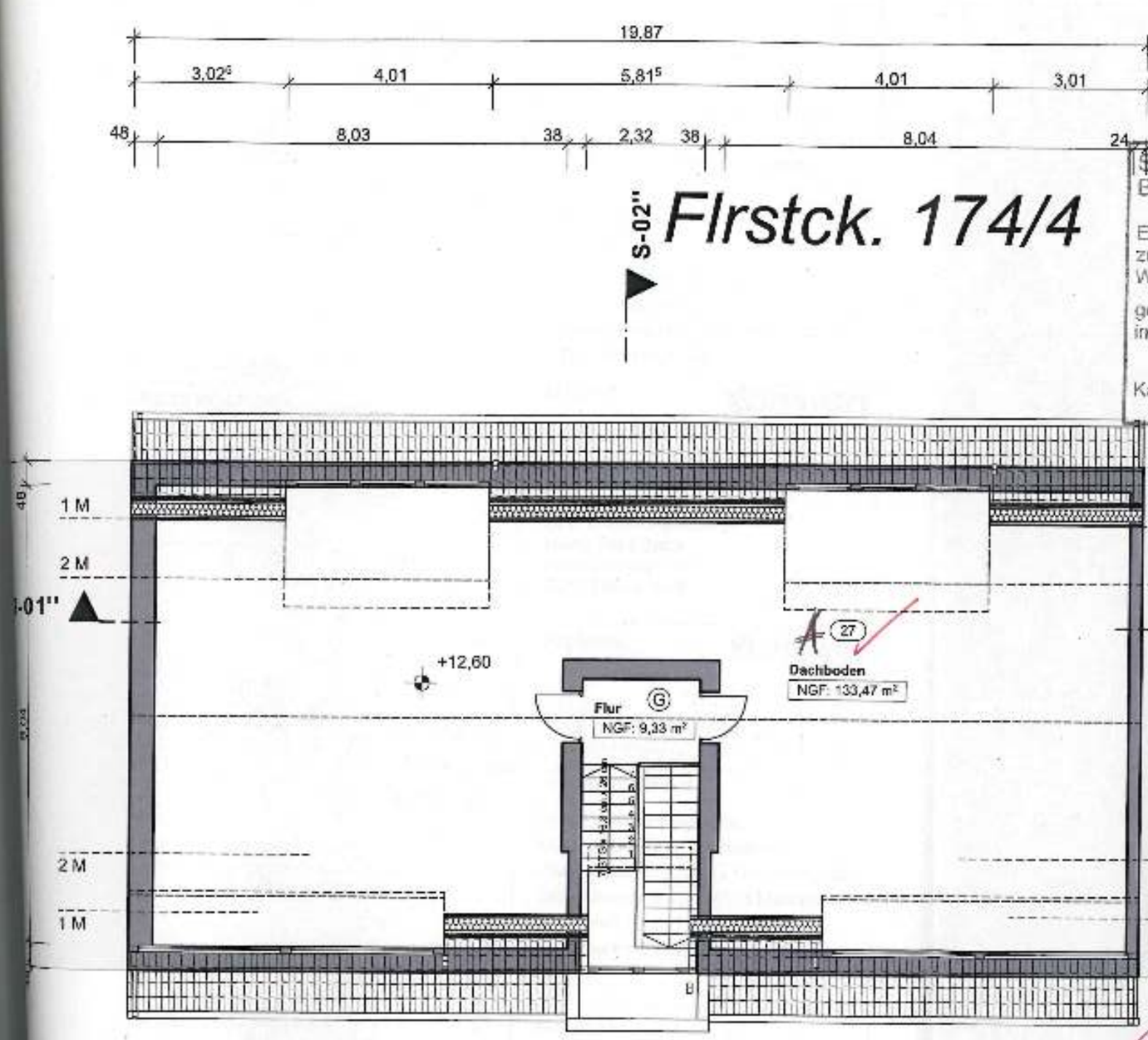
Planstand: 29.04.2022
Planerstellung: 13.04.2022

Planbezeichnung:
Grundriss 3. Obergeschoss

Plan-Nr.: 05 | Maßstab: 1:100

Plan-Index.:

[redacted]



Stadt Kassel
Bauverwaltungsamt

Es wird festgestellt, dass die für den Antrag zur Abgeschlossenheitsbescheinigung nach WEG vorgelegten Bauzeichnungen mit den genehmigten Plänen der Bauakte 1037/08 im Wesentlichen übereinstimmen.

Kassel, 05. Juli 2022 i.A. Lindner
Unterschrift

Hiermit wird bestätigt, daß die Örtlichkeit mit dieser Zeichnung über einstimmt.

Kassel den

Der Architekt:

Legende:

- Bestand
- Bestand Nachbarn
- nicht unterkellert

Bauvorhaben:

Kassel,
Fichtnerstrasse 37
Erlangung einer
Abgeschlossenheitsbescheinigung
- Aufteilungspläne

Bauherr:

vision

Unterschrift Bauherr

Vision und May GmbH
vtr.d. d. Geschäftsführer
Herrn Felix Balck
Glücksteinallee 41
68163 Mannheim

Architekt:

vision

Unterschrift Architekt

Vision Development GmbH
M.Eng.,Dipl.-Ing.(FH), Architekt
Hannes Balck - Arch.-L. BW - Nr.134857
Glücksteinallee 41 - 68163 Mannheim
Tel.: +49 (0) 621 – 121 85 660
Mail:hannes.balck@vision.de

Geändert:

Planstand: 29.04.2022
Planerstellung: 13.04.2022

Planbezeichnung:
Grundriss Dachgeschoss

Plan-Nr.: 06	Maßstab: 1:100

Plan-Index.:

+17,34⁵
First

+12,60
Dachgeschoss

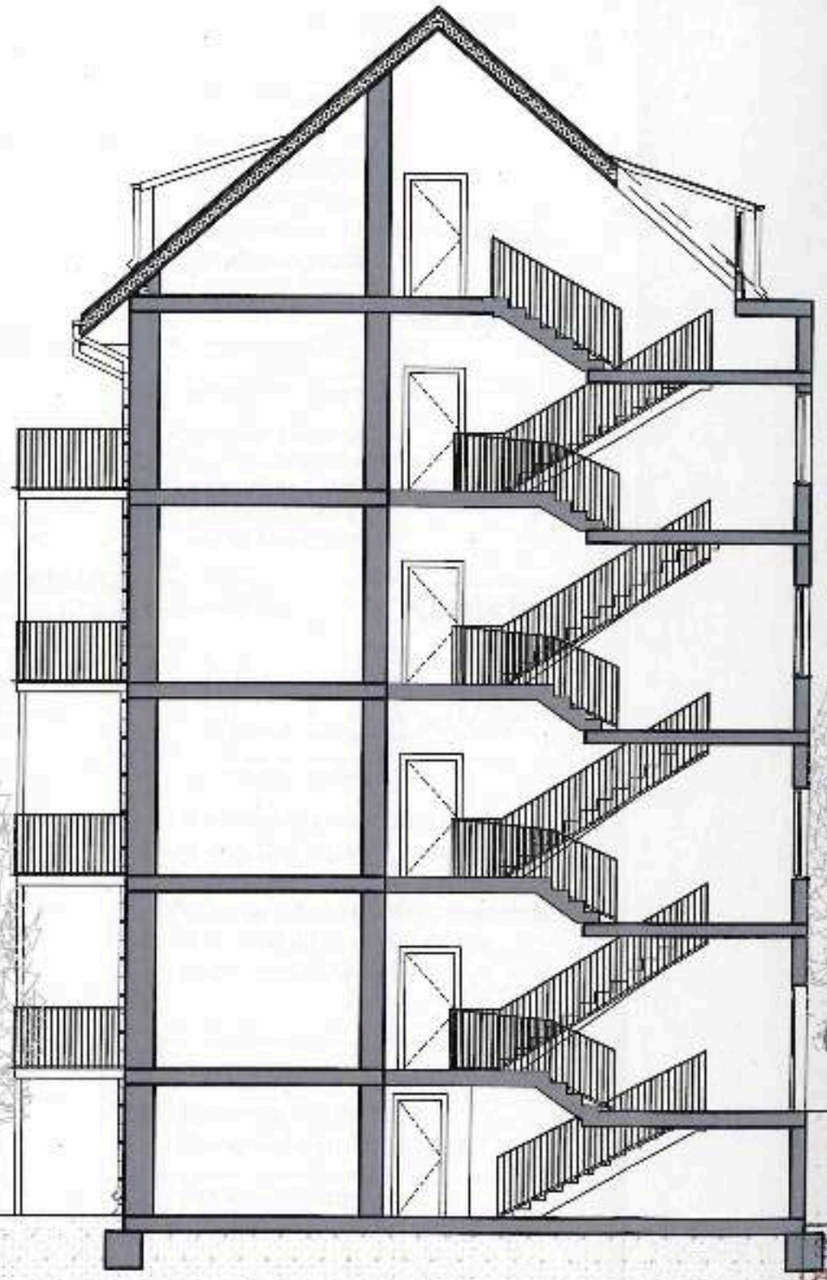
+9,45
3 .OG

+6,30
2 .OG

+3,15
1 .OG

±0,00
EG

-2,40
UG



+17,34⁵
First

+12,60
Dachgeschoss

+9,45
3 .OG

+6,30
2 .OG

+3,15
1 .OG

±0,00
EG

-2,40
UG

Legende:

- Bestand
- Bestand Nachbarn
- nicht unterkellert

Bauvorhaben:

Kassel,
Fichtnerstrasse 37
Erlangung einer
Abgeschlossenheitsbescheinigung

[redacted]

Hiermit w[redacted]
daß die Ö[redacted]
dieser Zeichnung übe[redacted]
einstimmt.

Kassel d.

Der Architekt:

Stadt Kassel
Bauverwaltungsamt

Es wird festgestellt, dass die für den Antrag zur Abgeschlossenheitsbescheinigung nach WEG vorgelegten Bauzeichnung[redacted]
genehmigten Plänen der Baukt[redacted]
im Wesentlichen übereinstimmen.

Kassel, 05. Juli 2022 [redacted]

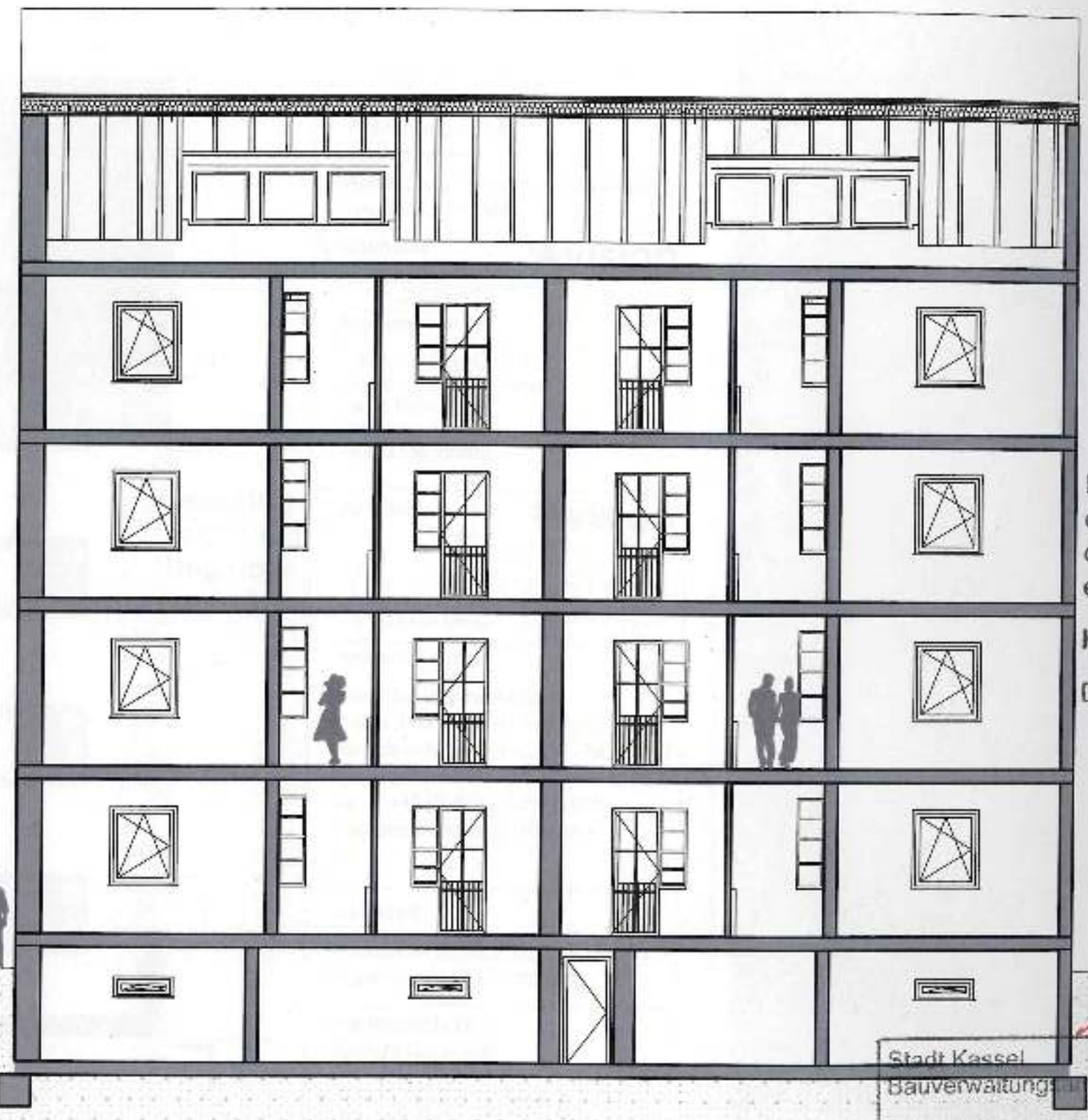
Geändert:

Planstand: 29.04.2022
Planerstellung: 13.04.2022

Planbezeichnung:
Grundriss Schnitt S-02'

Plan-Nr.: 07 | Maßstab: 1:100

Plan-Index.:



+17,34⁵
First
+12,60
Dachgeschoss
+9,45
3 .OG
+6,30
2 .OG
+3,15
1 .OG
±0,00
EG
-2,40
UG

Hiermit wird bestätigt, daß die Örtlichkeit mit dieser Zeichnung über einstimmt.

Kassel d.

Der Architekt:

Stadt Kassel
Bauverwaltungsamt

Es wird festgestellt, dass die für den Antrag zur Abgeschlossenheitsbescheinigung nach WEG vorgelegten Bauzeichnungen mit den genehmigten Plänen der Bauakte 1077/08 im Wesentlichen übereinstimmen.

Kassel, 05. Juli 2022 i.A. Unterschrift

Legende:

- Bestand
- Bestand Nachbarn
- nicht unterkellert

Bauvorhaben:

Kassel,
Fichtnerstrasse 37
Erlangung einer
Abgeschlossenheitsbescheinigung
- Aufteilungspläne

Bauherr: vision

Unterschrift Bauherr

Vision und May GmbH
vtr.d. d. Geschäftsführer
Herrn Felix Balck
Glücksteinallee 41
68163 Mannheim

Architekt: vision

Unterschrift Architekt

Vision Development GmbH
M.Eng.,Dipl.-Ing.(FH), Architekt
Hannes Balck - Arch.-L. BW - Nr.134857
Glücksteinallee 41 - 68163 Mannheim
Tel.: +49 (0) 621 – 121 85 660
Mail:hannes.balck@vision.de

Geändert:

Planstand: 29.04.2022
Planerstellung: 13.04.2022

Planbezeichnung:
Grundriss Schnitt S-01"

Plan-Nr.: 08

Maßstab: 1:100

Plan-Index.:



Legende:

- Bestand
- Bestand Nachbarn
- nicht unterkellert

Bauvorhaben:

Kassel,
Fichtnerstrasse 37
Erlangung einer
Abgeschlossenheitsbescheinigung

Hiermit wird bestätigt,
daß die Örtlichkeit mit
dieser Zeich
einstimmt.

Kassel d.

Der Architekt:

[redacted]

Stadt Kassel
Bauverwaltungsamt

Es wird festgestellt, dass die für den Antrag zur Abgeschlossenheitsbescheinigung nach WEG vorgelegten Bauzeichnungen mit den genehmigten Plänen der Baukte im Wesentlichen übereinstimmen.

Kassel, 05. Juli 2022

[redacted]

Geändert:

Planstand: 29.04.2022
Planerstellung: 13.04.2022

Planbezeichnung:
Ansicht Nord- Ost

Plan-Nr.: 09 | Maßstab: 1:100

Plan-Index.:

Stadt Kassel
Bauverwaltungsamt

Es wird festgestellt, dass die für den Antrag zur Abgeschlossenheitsbescheinigung nach WEG vorgelegten Bauzeichnungen mit den genehmigten Plänen der Baua[redacted] im Wesentlichen übereinstimmen.

Kassel, 05. Juli 2022 [redacted]



Hiermit wird bestä[illegible]
daß die Örtlichkei[illegible]
dieser Zeichnung ü[illegible]
einstimmt.

Kassel [illegible].

Der Architekt:

[redacted]

Legende:

- Bestand
- Bestand Nachbarn
- nicht unterkellert

Bauvorhaben:

Kassel,
Fichtnerstrasse 37
Erlangung einer
Abgeschlossenheitsbescheinigung

[redacted]

Geändert:

Planstand: 29.04.2022
Planerstellung: 13.04.2022

Planbezeichnung:
Ansicht Süd- West

Plan-Nr.: 10	Maßstab: 1:100

Plan-Index.:

[redacted]

Flrstck. 174/4

Stadt Kassel
Bauverwaltungsamt

Es wird festgestellt, dass die für den Antrag zur Abgeschlossenheitsbescheinigung nach WEG vorgelegten Bauzeichnungen mit den genehmigten Plänen der Bauakte im Wesentlichen übereinstimmen.

Kassel, 05. Juli 2022

[redacted]

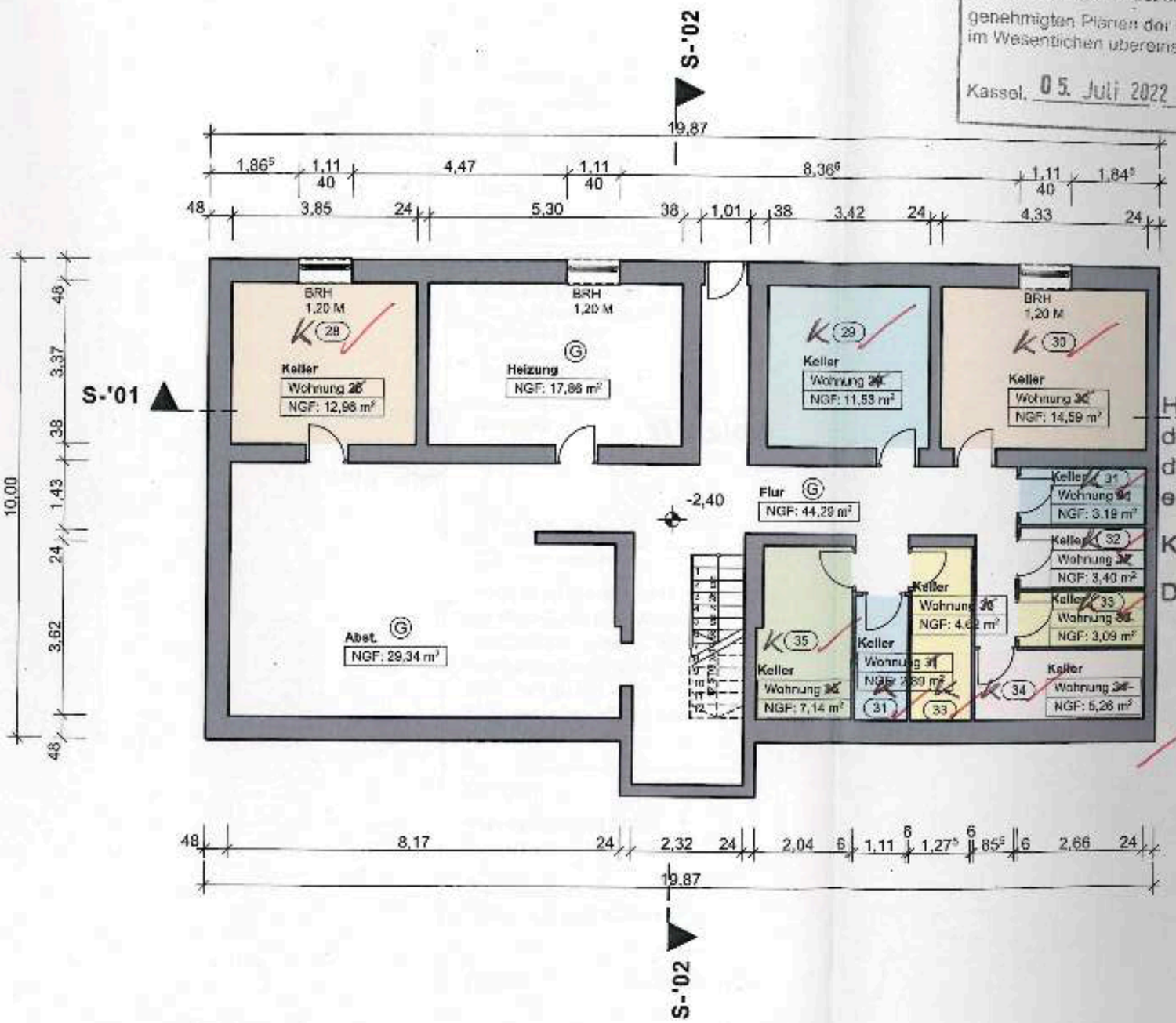
Legende:

- Bestand
- Bestand Nachbarn
- nicht unterkellert

Bauvorhaben:

Kassel,
Fichtnerstrasse 39
Erlangung einer
Abgeschlossenheitsbescheinigung

[redacted]



Hiermit wird bestätigt, daß die Örtlichkeit mit dieser Zeichnung über einstimmt.

Kassel d.

Der Architekt:

[redacted]

Fichtnerstraße

Geändert:

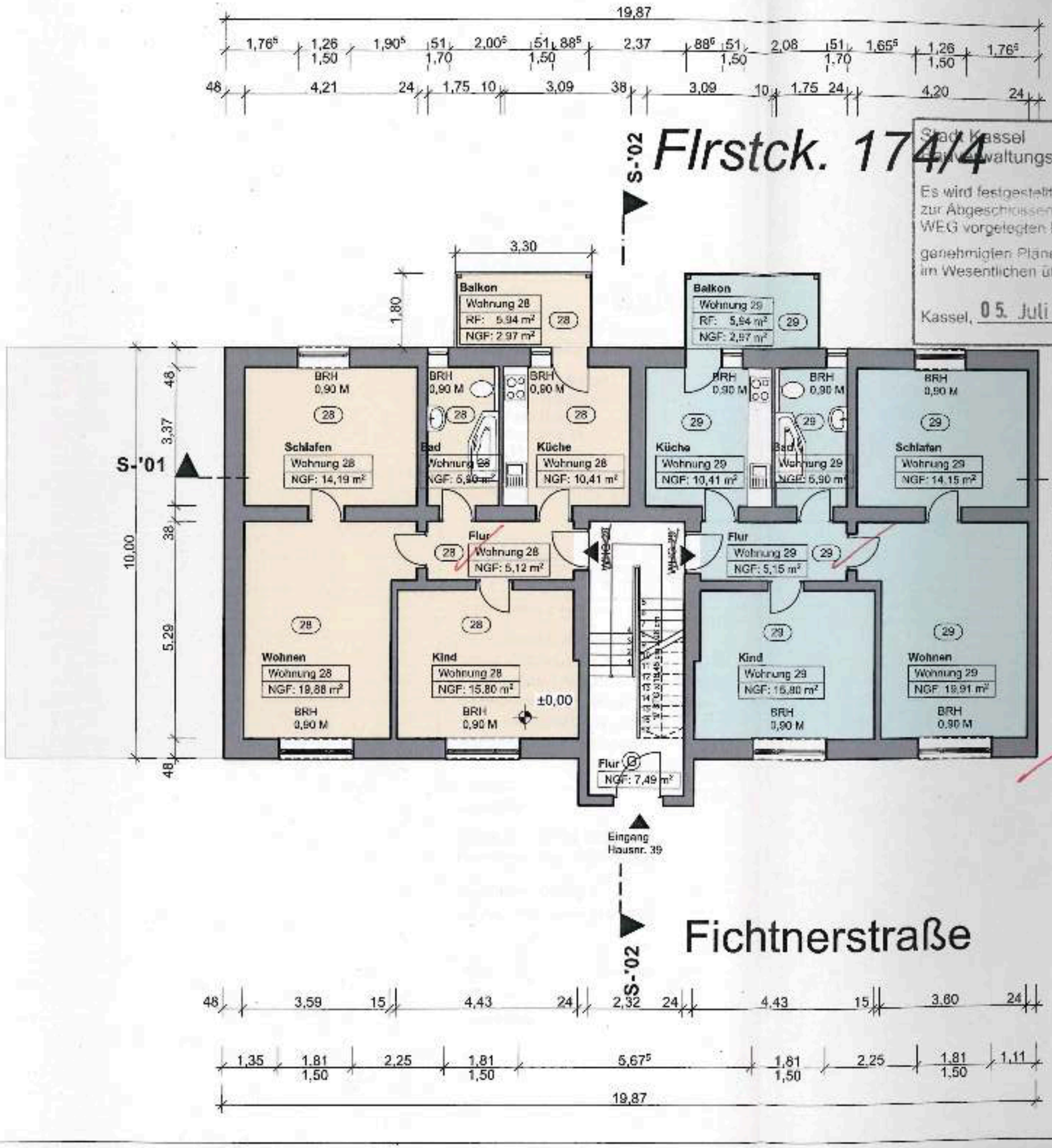
Planstand: 29.04.2022
Planerstellung: 13.04.2022

Planbezeichnung:
Grundriss Kellergeschoss

Plan-Nr.: 01	Maßstab: 1:100

Plan-Index.:

Flrstck. 174/4



Fichtnerstraße

Stadt Kassel
Bauverwaltungsamt

Es wird festgestellt, dass die für den Antrag zur Abgeschlossenheitsbescheinigung nach WEG vorgelegten Bauzeichnungen mit den genehmigten Plänen der Baulakte im Wesentlichen übereinstimmen.

Kassel, 05. Juli 2022

[redacted]

Hiermit wird bestätigt, daß die Örtlichkeit mit dieser Zeichnung übereinstimmt.

Kassel d.

Der Architekt:

[redacted]

Legende:

- Bestand
- Bestand Nachbarn
- nicht unterkellert

Bauvorhaben:

Kassel,
Fichtnerstrasse 39
Erlangung einer
Abgeschlossenheitsbescheinigung

Geändert:

Planstand: 29.04.2022
Planerstellung: 13.04.2022

Planbezeichnung:
Grundriss Erdgeschoss

Plan-Nr.: 02 | Maßstab: 1:100

Plan-Index.:

Flrstck. 174/4

Legende:

- Bestand
- Bestand Nachbarn
- nicht unterkellert

Bauvorhaben:

Kassel,
Fichtnerstrasse 39

Stadt Kassel
Bauverwaltungsamt
Es wird festgestellt, dass die für den Antrag zur Abgeschlossenheitsbescheinigung nach WEG vorgelegten Bauzeichnungen mit den genehmigten Plänen der Bauakte im Wesentlichen übereinstimmen.
Kassel, 05. Juli 2022

[redacted]

Hiermit wird bestätigt, daß die Örtlichkeit mit dieser Zeichnung übereinstimmt.
Kassel d.
Der Architekt:

[redacted]

Geändert:

Planstand: 29.04.2022
Planerstellung: 13.04.2022

Planbezeichnung:
Grundriss 1. Obergeschoss

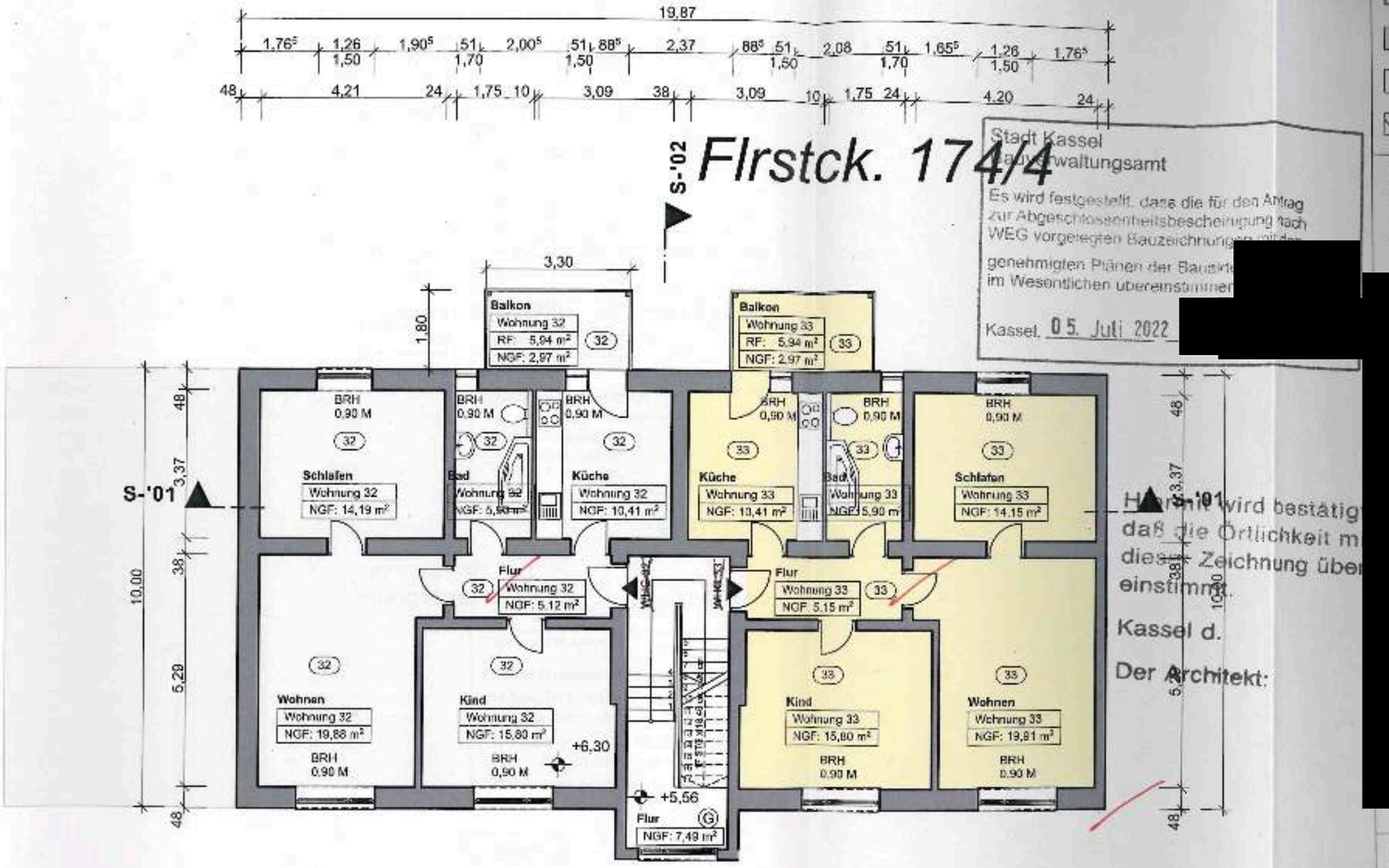
Plan-Nr.: 03 | Maßstab: 1:100

Plan-Index.:

Fichtnerstraße

[redacted]

Flrstck. 174/4



Legende:

- Bestand
- Bestand Nachbarn
- nicht unterkellert

Bauvorhaben:

Kassel,
Fichtnerstrasse 39
Erlangung einer
Abgeschlossenheitsbescheinigung

Stadt Kassel
Bauverwaltungsamt

Es wird festgestellt, dass die für den Antrag zur Abgeschlossenheitsbescheinigung nach WEG vorgelegten Bauzeichnungen mit den genehmigten Plänen der Baugenehmigung im Wesentlichen übereinstimmen.

Kassel, 05. Juli 2022

[redacted]

Hiermit wird bestätigt, daß die Örtlichkeit mit dieser Zeichnung übereinstimmt.

Kassel d.

Der Architekt:

[redacted]

Geändert:

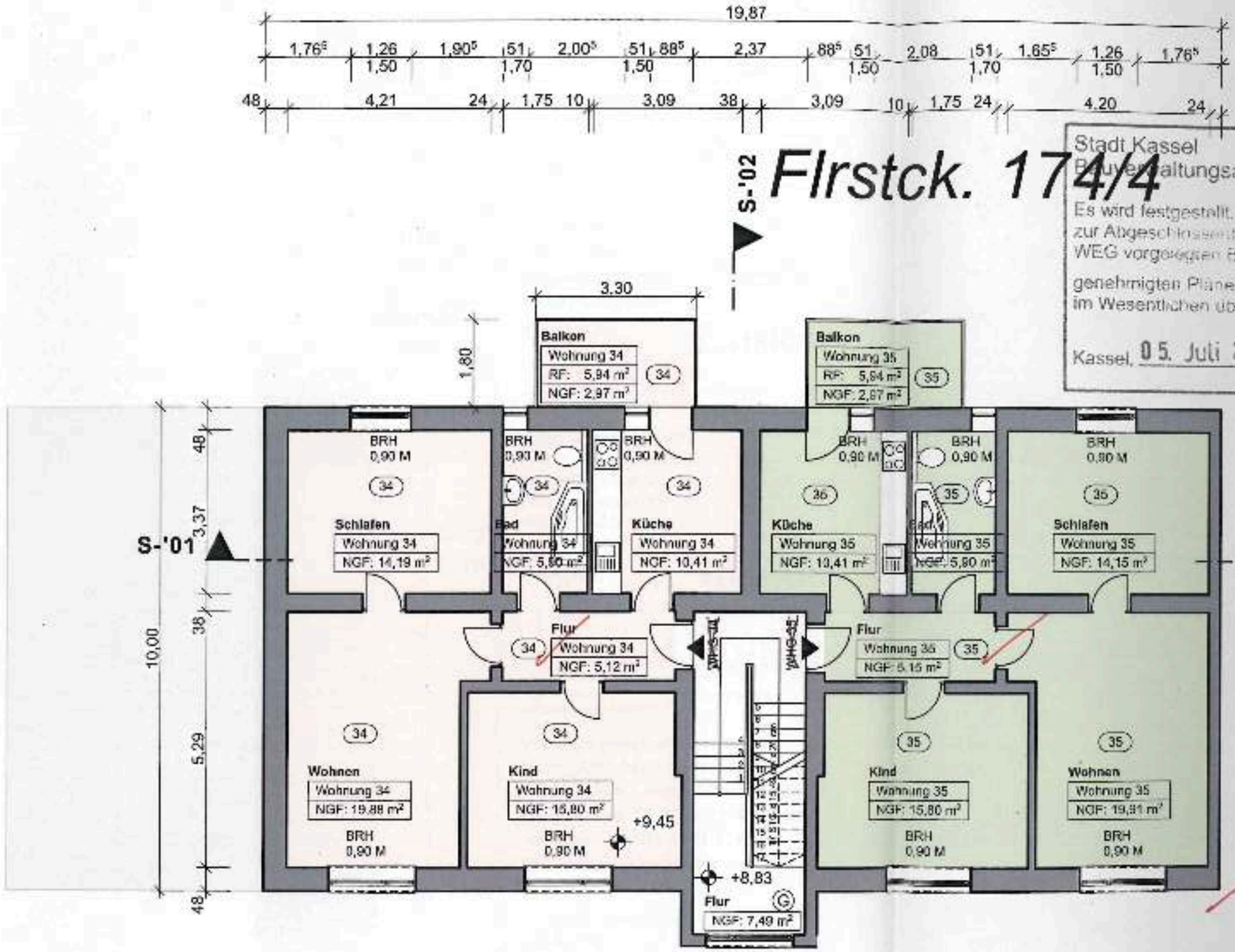
Planstand: 29.04.2022
Planerstellung: 13.04.2022

Planbezeichnung:
Grundriss 2. Obergeschoss

Plan-Nr.: 04 | Maßstab: 1:100

Plan-Index.:

[redacted]



Legende:

- Bestand
- Bestand Nachbarn
- nicht unterkellert

Bauvorhaben:

Kassel,
Fichtnerstrasse 39
Erlangung einer

Stadt Kassel
Bauverwaltungsamt
Es wird festgestellt, dass die für den Antrag zur Abgeschlossenheitsbescheinigung nach WEG vorgelegten Bauzeichnungen mit den genehmigten Plänen der Baukte[redacted] im Wesentlichen übereinstimmen.
Kassel, 05. Juli 2022 [redacted]

Hiermit wird bestäti[redacted]
daß die Örtlichkeit [redacted]
dieser Zeichnung üb[redacted]
einstimmt.

Kassel d.

Der Architekt:

[redacted]

Geändert:

Planstand: 29.04.2022
Planerstellung: 13.04.2022

Planbezeichnung:
Grundriss 3. Obergeschoss

Plan-Nr.: 05 | Maßstab: 1:100

Plan-Index.:

[redacted]

19,87
3,02⁵ 4,01 5,81⁵ 4,01 3,01
48 8,03 38 2,32 38 8,04 24

S-'02

Flrstck. 174/4

Stadt Kassel
Bauverwaltungsamt
Es wird festgestellt, dass die für den Antrag auf Abgeschlossenheitsbescheinigung nach WEG vorgelegten Bauzeichnungen mit den genehmigten Plänen der Bauakte 1098/08 im Wesentlichen übereinstimmen.
Kassel, 05. Juli 2022 i. A. Unterschrift

48 1 M 2 M S-'01

10,00 9,04

+12,60

Flur G
NGF: 9,33 m²

A 36
Dachboden
NGF: 121,79 m²

1 M 2 M 48 S-'01 3,37 38 10,00 5,29

Hiermit wird bestätigt, daß die Örtlichkeit mit dieser Zeichnung übereinstimmt.
Kassel d.
Der Architekt:

2 M 1 M 48

1 M 2 M

S-'02

Fichtnerstraße

48 8,17 24 2,32 24 8,18 24
6,22⁵ 2,82⁶ 2,00
19,87

N

Legende:
- Bestand
- Bestand Nachbarn
- nicht unterkellert

Bauvorhaben:
Kassel,
Fichtnerstrasse 39
Erlangung einer
Abgeschlossenheitsbescheinigung
- Aufteilungspläne

Bauherr: vision

Unterschrift Bauherr

Vision und May GmbH
vtr.d. d. Geschäftsführer
Herrn Felix Balck
Glücksteinallee 41
68163 Mannheim

Architekt: vision

Unterschrift Architekt

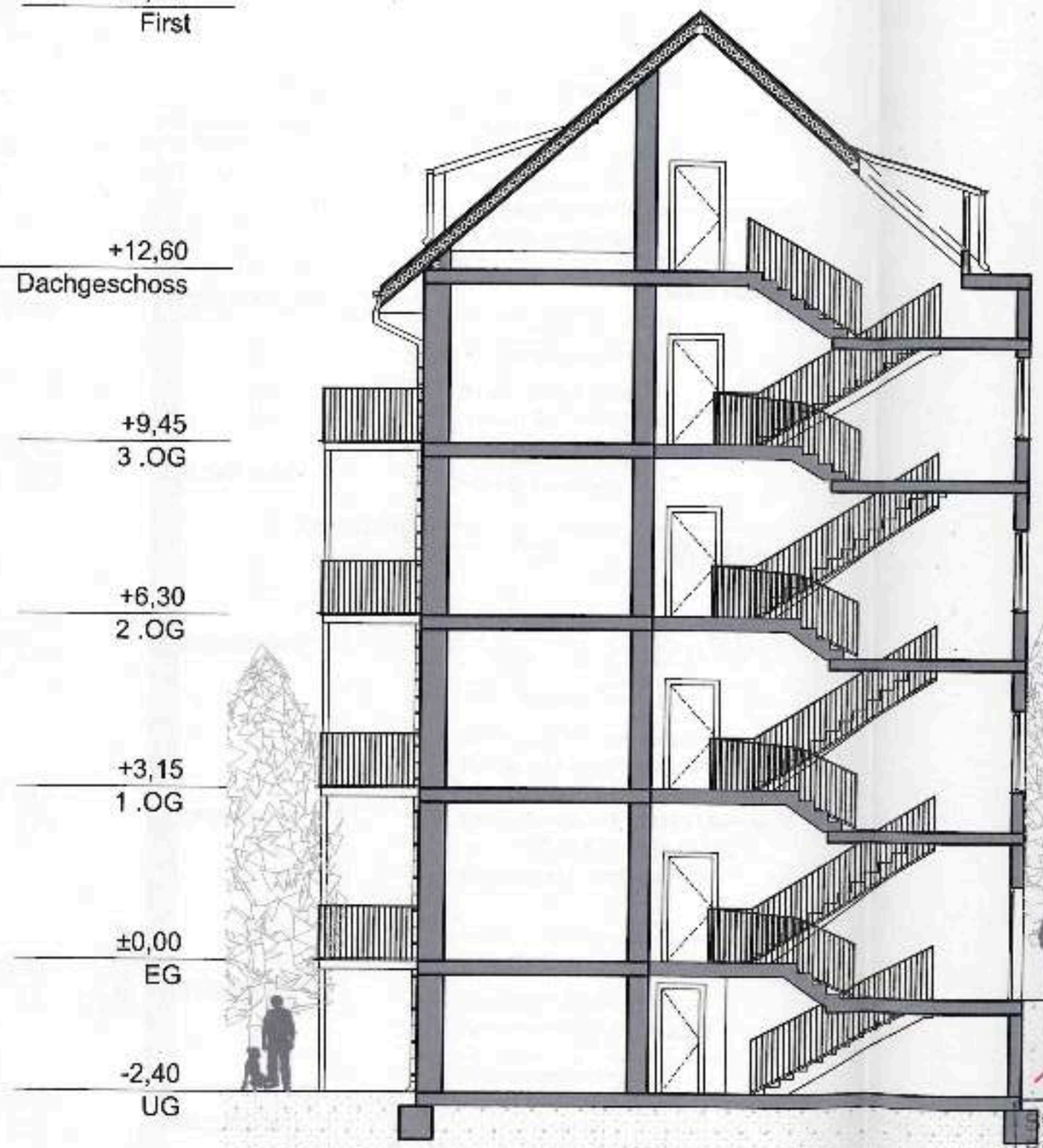
Vision Development GmbH
M.Eng.,Dipl.-Ing.(FH), Architekt
Hannes Balck - Arch.-L. BW - Nr.134857
Glücksteinallee 41 - 68163 Mannheim
Tel.: +49 (0) 621 – 121 85 660
Mail:hannes.balck@vision.de

Geändert:
Planstand: 29.04.2022
Planerstellung: 13.04.2022

Planbezeichnung:
Grundriss Dachgeschoss

Plan-Nr.: 06 | Maßstab: 1:100

Plan-Index.:



+17,34⁵
First

+12,60
Dachgeschos

+9,45
3 .OG

+6,30
2 .OG

+3,15
1 .OG

±0,00
EG

-2,40
UG

Hiermit wird bestätigt
daß die Örtlichkeit mi
dieser Zeichnung über
bestimmt.

Kassel d.

Der Architekt:

Stadt Kassel
Bauverwaltungsamt

Es wird festgestellt, dass die für den Antrag
zur Abgeschlossenheitsbescheinigung nach
WEG vorgelegten Bauzeichnungen mit d
genehmigten Plänen der Bauak
im Wesentlichen übereinstimmen

Kassel, 05. Juli 2022

Legende:

- Bestand
- Bestand Nachbarn
- nicht unterkellert

Bauvorhaben:

Kassel,
Fichtnerstrasse 39
Erlangung einer
Abgeschlossenheitsbescheinigung

[redacted]

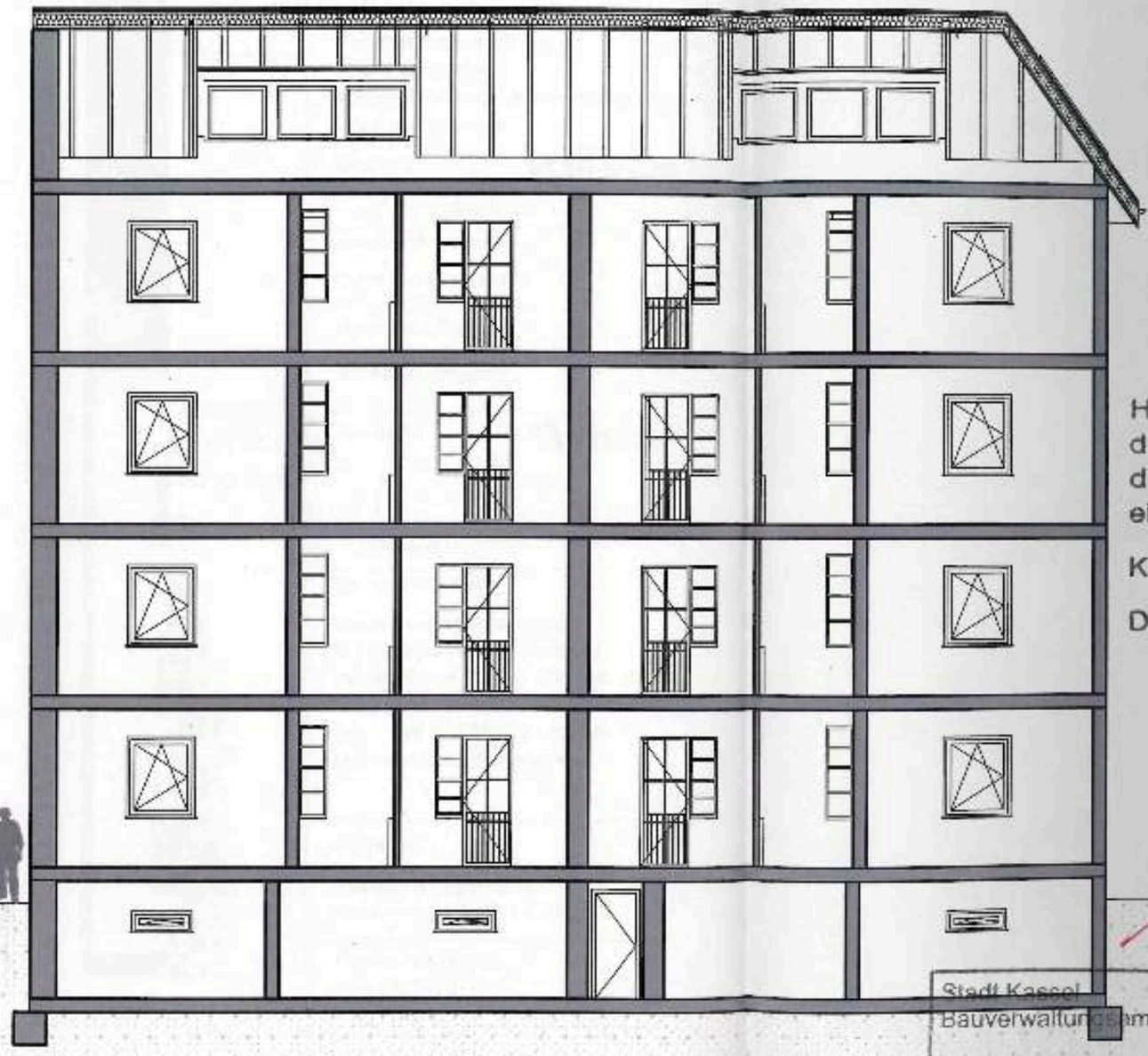
Geändert:

Planstand: 29.04.2022
Planerstellung: 13.04.2022

Planbezeichnung:
Grundriss Schnitt S-02'

Plan-Nr.: 07 | Maßstab: 1:100

Plan-Index.:



+17,34⁵
First
+12,60
Dachgeschoss
+9,45
3 .OG
+6,30
2 .OG
+3,15
1 .OG
±0,00
EG
-2,40
UG

Hiermit wird bestätigt,
daß die Örtlichkeit mit
dieser Zeichnung über
einstimmt.
Kassel d.

Der Architekt:

Stadt Kassel
Bauverwaltungsamt

Es wird festgestellt, dass die für den Antrag zur Abgeschlossenheitsbescheinigung nach WEG vorgelegten Bauzeichnungen mit den genehmigten Plänen der Baugenehmigung im Wesentlichen übereinstimmen.

Kassel, 05. Juli 2022

[redacted]

Legende:

- Bestand
- Bestand Nachbarn
- nicht unterkellert

Bauvorhaben:

Kassel,
Fichtnerstrasse 39
Erlangung einer
Abgeschlossenheitsbescheinigung

[redacted]

Geändert:

Planstand: 29.04.2022
Planerstellung: 13.04.2022

Planbezeichnung:
Grundriss Schnitt S-01'

Plan-Nr.: 08

Maßstab: 1:100

Plan-Index.:

Stadt Kassel
Bauverwaltungsamt

Es wird festgestellt, dass die für den Antrag
zur Abgeschlossenheitsbescheinigung nach
WEG vorgelegten Bauzeichnungen mit den
genehmigten Plänen der Bauakte
im Wesentlichen übereinstimmen.

Kassel, 05. Juli 2022

[redacted]

Legende:

Bauvorhaben:

Kassel,
Fichtnerstrasse 39
Erlangung einer
Abgeschlossenheitsbescheinigung

[redacted]

Hiermit wird bestätig
daß die Örtlichkeit m
dieser Zeichnung übe
übereinstimmt.

Kassel d.

Der Architekt:

Geändert:

Planstand: 29.04.2022
Planerstellung: 13.04.2022

Planbezeichnung:
Ansicht Nord- Ost

Plan-Nr.: 09

Maßstab: 1:100

Plan-Index.:

[redacted]

Stadt Kassel
Bauverwaltungsamt

Es wird festgestellt, dass die für den Antrag zur Abgeschlossenheitsbescheinigung nach WEG vorgelegten Bauzeichnungen mit den genehmigten Plänen der Bauakte im Wesentlichen übereinstimmen.

Kassel, 05. Juli 2022 [redacted]



Hiermit wird bestätigt, daß die Örtlichkeit mit dieser Zeichnung über einstimmt.

Kassel d.

Der Architekt:

Legende:

- Bestand
- Bestand Nachbarn
- nicht unterkellert

Bauvorhaben:

Kassel,
Fichtnerstrasse 39
Erlangung einer
Abgeschlossenheitsbescheinigung

[redacted]

Geändert:

Planstand: 29.04.2022
Planerstellung: 13.04.2022

Planbezeichnung:
Ansicht Süd- West

Plan-Nr.: 10 | Maßstab: 1:100

Plan-Index.:

[redacted]