

Per E-Mail

Frankfurt am Main, den 21.8.2026

Kostenlose Ersteinschätzung Ihrer Immobilie**Unser Aktenzeichen: OB2601775**

Guten Tag,

vielen Dank für Ihren Auftrag zu einer kostenlosen Ersteinschätzung Ihrer Immobilie.

Mit den uns vorliegenden Daten zu Ihrer Immobilie haben wir folgende geschätzte, unverbindliche Restnutzungsdauer berechnet:

Knauerstraße 13, ETW, 90443 NürnbergEigentumswohnung · 88 m² · Baujahr 1900Geschätzte technische Restnutzungsdauer: **18 Jahre**

~~Info: Abwertung der gesetzlichen Abschreibung durch aktuelle Gesetzgebungen im Bereich Energetik + Überalterung-
/Reparatur- / Sanierungsstau möglich.~~

Sollten Fragen auftreten, so stehen wir gern zu Ihrer Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

**Lars Kurjo**

Inhaber -der Gutachter-

Mitglied des DIN – Normungsausschusses

Sachverständiger nach DIN EN ISO/IEC 17024